



تاریخ:

شماره:

پیوست:

بسمه تعالی

شرایط مزایده واگذاری امور داروخانه بیمارستان ثامن الحجج (ع) شهرستان آران و بیدگل

به منظور توسعه مشارکت بخش غیردولتی و کاهش تصدی گری دولت و در راستای مواد ۳۳ و ۸۸ قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت و همچنین ایجاد اشتغال، توسعه و مشارکت بخش غیر دولتی در ارائه خدمات و استفاده بهینه از فضای فیزیکی و امکانات موجود دانشگاه علوم پزشکی کاشان در نظر دارد امور داروخانه بیمارستان ثامن الحجج (ع) شهرستان آران و بیدگل را از طریق مزایده عمومی به افراد حقیقی و حقوقی واجد شرایط به شرح ذیل واگذار نماید، لذا از متقاضیان دعوت می شود ضمن مطالعه دقیق اسناد مناقصه و بازدید از محل های مورد واگذاری به شرح ذیل:

شرایط عمومی:

۱- پیشنهاد دهندگان بایستی مدارک مربوط به مزایده را در پاکت سر بسته و حداکثر تا ده روز پس از انتشار آگهی تحویل دبیرخانه حراست مرکزی دانشگاه علوم پزشکی کاشان به نشانی کاشان، میدان ۱۵ خرداد، ستاد مرکزی دانشگاه نموده و رسید دریافت نمایند.

۲- پیشنهاد دهنده با امضا ذیل این ورقه، بدینوسیله تایید می نماید که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون منع مداخله کارمندان دولت در معاملات دولتی مصوب دی ماه ۱۳۳۷ نمی باشد و چنانچه خلاف این موضوع به اثبات برسد، دانشگاه حق دارد که پیشنهاد ارائه شده برای مزایده فوق را مردود و تضمین شرکت در مزایده را ضبط نماید.

همچنین قبول و تایید می گردد که هرگاه پیشنهاد دهنده به عنوان برنده مزایده، قرارداد را امضا نماید و خلاف اظهارات فوق در خلال مدت قرارداد به اثبات برسد یا چنانچه افرادی را که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون فوق هستند در این قرارداد سهام و ذینفع نماید و یا قسمتی از کار را به آنها محول کند، دانشگاه حق خواهد داشت که قرارداد را فسخ و ضمانتنامه ایشان را ضبط و خسارات وارده در اثر فسخ قرارداد و تاخیر اجرای کار را از اموال او اخذ نماید، تعیین میزان خسارت وارده با تشخیص دانشگاه می باشد. این پیشنهاد دهنده متعهد می شود چنانچه در حین اجرای قرارداد به دلیل تغییرات و یا انتصابات در دستگاه دولت مشمول قانون مزبور گردد مراتب را بلافاصله کتباً به اطلاع دانشگاه برساند تا طبق مقررات به قرارداد خاتمه داده شود. بدیهی است چنانچه این پیشنهاد دهنده مراتب فوق را بلافاصله به اطلاع کارفرما نرساند نه تنها کارفرما حق دارد قرارداد را فسخ نموده و ضمانت نامه های مربوطه را ضبط نماید بلکه خسارات ناشی از فسخ قرارداد و یا تاخیر در اجرا را نیز بنا به تشخیص خود از اموال این پیشنهاد دهنده وصول خواهد نمود.

۱

کاشان: میدان پانزده خرداد، صندوق پستی ۸۷۱۳۷/۸۳۹۷۶

تلفن: ۵۵۴۴۴۰۵۵ - ۰۳۱، دورنگار ۵۵۴۶۳۳۵۵ - ۰۳۱، وب سایت <http://logistics.kaums.ac.ir>



تاریخ:

شماره:

پیوست:

- مضافاً این پیشنهاد دهنده اعلام می دارد که بر مجازاتهای مترتب بر متخلفین از قانون فوق آگاهی کامل دارد و در صورت تخلف مستحق مجازاتهای مربوطه می باشد.
- ۳- مکان و فضای فیزیکی مورد واگذاری جهت ارائه خدمات دارویی تحت عنوان داروخانه در طبقه همکف می باشد.
- ۴- محدوده فعالیت در ارائه خدمات دارویی شامل داروهای عمومی و اختصاصی و همچنین کلیه داروهای خاص از قبیل (شیمی درمانی ، پیوندی ، تالاسمی ، دیابت، MS و غیره) می باشد .
- ۵- عرضه کلیه ملزومات و تجهیزات پزشکی اعم از ارتوپدی ، جراحی سرپایی ، انواع پروتزها و غیره نیز در مکان داروخانه صورت خواهد گرفت و طرف قرارداد ملزم به تامین ، تهیه و عرضه آنها بر اساس استانداردهای ابلاغی وزارت متبوع (IMED) خواهد بود.
- ۶- کلیه امور مالی داروخانه بصورت کاملاً مستقل و تحت کنترل طرف قرارداد خواهد بود و ایشان ملزم به افتتاح حساب بانکی و اعلام آن به کلیه سازمانهای طرف قرارداد خواهد بود.
- ۷- تعرفه های اخذ شده به عنوان حق خدمات دارویی بر مبنای داروخانه های دولتی و بر اساس الگوی اعلام شده از سوی وزارت متبوع صورت خواهد گرفت.
- ۸- بدیهی است سایر موارد اجرایی بر اساس مفاد مواد قانونی مندرج در دستورالعمل واگذاری داروخانه های بیمارستانهای دولتی آموزشی و غیر آموزشی به بخش خصوصی خواهد بود لذا در مواردی که ذکر می شود در این مزایده به میان نیامده باشد برابر دستورالعمل واگذاری داروخانه بیمارستانهای دولتی ، آیین نامه مالی و معاملاتی دانشگاه وسایر قوانین و مقررات جاری رفتار خواهد شد.
- ۹- به پیشنهادات مشروط، مبهم، فاقد تضمین و پیشنهاداتی که بعد از آخرین مهلت تعیین شده رسیده باشد ، ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۱۰- زمان بازگشایی پاکات متعاقباً به اطلاع شرکت کنندگان خواهد رسید و همه شرکت کنندگان می توانند در زمان مقرر ، در جلسه حضور یابند.
- ۱۱- سپرده شرکت کنندگان به جز نفرات اول و دوم پس از اعلام نتیجه و سپرده نفر دوم پس از عقد قرارداد با نفر اول مسترد خواهد شد.
- ۱۲- در صورتیکه برنده اول به هر دلیل از عقد قرارداد منصرف گردد سپرده وی ضبط و نفر دوم در صورت دارا بودن شرایط لازم بر اساس آیین نامه مالی و معاملاتی دانشگاهها بعنوان برنده مزایده اعلام خواهد شد.



تاریخ:

شماره:

پیوست:

۱۳- کمیسیون مزایده در رد یا قبول یک یا تمام پیشنهادات رسیده مختار است.

۱۴- شرکت کنندگان می توانند جهت بازدید و کسب اطلاعات بیشتر در روزهای کاری از ساعت ۸ لغایت ۱۴ به محل مراجعه نمایند.

۱۵- به منظور حسن اجرای تعهدات، برنده مزایده موظف است تضمین معتبر به صورت ضمانتنامه بانکی / فیش واریزه حسابهای سپرده ای دانشگاه، معادل ۱۰٪ مبلغ یکسال قرارداد را حداکثر ظرف مدت یک هفته پس از اعلام دانشگاه و قبل از انعقاد قرارداد تحویل نماید.

۱۶- شرکت کنندگان در مزایده می بایست از تمکن مالی و پشتوانه علمی و فنی و تجربه کافی برای اداره و گردش امور داروخانه برخوردار بوده تا وقفه ای در تامین داروهای مورد نیاز بیمارستان ایجاد نگردد.

۱۷- شرکت کنندگان در مزایده باید دارای شرایط مندرج در دستورالعمل واگذاری داروخانه بیمارستانهای دولتی باشند.

۲۰- مدارک مورد نیاز جهت شرکت در مزایده:

پاکت الف: شرکت کنندگان بایستی فیش واریزی به مبلغ ۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به شماره حساب ۶۱۱۹۵۷۶۵ نزد بانک رفاه شعبه مرکزی کاشان به نام دانشگاه علوم پزشکی کاشان تحت عنوان سپرده شرکت در مزایده تحویل یا ارائه ضمانت نامه بانکی معادل همین مبلغ بلامانع است.

پاکت ب: شرایط مزایده، تصویر پروانه فعالیت و مجوزهای لازم، سوابق و رزومه کاری اساسنامه شرکت، آخرین آگهی تغییرات (برای اشخاص حقوقی) و مشخصات اعضا

پاکت ج: مبلغ پیشنهادی طبق فرم (ج) پیوست به همراه آنالیز قیمت پیشنهادی

لازم به ذکر است تمام اسناد و مدارک باید ممهور به مهر و امضا مجاز شرکت کننده در مزایده برسد.

۲۱- شرکت کنندگان در مزایده نباید مشمول قانون منع مداخله کارکنان در معاملات دولتی مصوب ۱۳۳۷ باشند.

۲۲- هزینه آگهی مزایده به دفعات به عهده برنده مزایده می باشد.

۲۳- چنانچه کسورات قانونی (اعم از مالیات، بیمه، مالیات بر ارزش افزوده و غیره) به قرارداد تعلق گیرد به عهده برنده مزایده خواهد بود. شرکت کنندگان باید این موضوع را مد نظر داشته و در صورت تعلق کسورات مبلغ آن را در قیمت پیشنهادی لحاظ نمایند.



تاریخ:

شماره:

پیوست:

۲۴- در صورت وجود امکانات، وسایل و تجهیزات طبق صورتجلسه ای و پس از اخذ تضمین معتبر معادل ارزش ریالی آنها تحویل برنده مزایده خواهد شد.

۲۵- برنده مزایده حق واگذاری محل موضوع قرارداد را تحت هیچ عنوان به صورت کلی و جزئی به غیر ندارد.

۲۶- ساعات کار داروخانه باید طبق نظر و هماهنگی مدیریت بیمارستان باشد.

۲۷- برنده مزایده حق تعطیل کردن داروخانه را بدون کسب مجوز از دانشگاه ندارد.

شرایط اختصاصی:

- ۱- داروخانه باید به سیستم مکانیزه مجهز بوده و قابلیت لینک به نرم افزار HIS و معاونت غذا و داروی دانشگاه را داشته باشد و همواره آمار و اطلاعات مورد نیاز دانشگاه را تامین نماید
- ۲- نیروهای به کار گرفته شده توسط برنده مزایده باید ضمن برخورداری از تجربه و تخصص لازم، شرایط مکفی برای فعالیت در داروخانه را داشته باشند و مورد تایید حراست دانشگاه نیز قرار بگیرند.
- ۳- هزینه تعمیرات اساسی محل به عهده دانشگاه و هزینه تعمیرات جزئی به عهده برنده مزایده می باشد.
- ۴- کلیه خدمات ارائه شده توسط برنده مزایده برابر تعرفه دولتی خواهد بود و ایشان مکلف به عقد قرارداد با سازمانهای بیمه گر به طور مستقیم می باشد.
- ۵- هزینه انشعابات در صورت مستقل بودن محل بعهده برنده مزایده و انشعابات مشترک با نظر کارشناس دانشگاه، سهم طرف قرارداد (برنده مزایده) مشخص خواهد شد.
- ۶- تامین و هزینه نیروی انسانی، مسئول فنی و کلیه اقلام دارویی و تجهیزات پزشکی و اداری مورد نیاز درخصوص اجرای این مزایده به عهده برنده مزایده است.
- ۷- کلیه مبالغ ریالی ناشی از کسورات (عددی و ریالی) دارو و تجهیزات مصرفی پزشکی در بیمارستان و سایر بخشهای ایجادی و ریز صورتحساب بیماران بعهده برنده مزایده می باشد.
- ۸- انجام تمهیدات لازم در جهت رفع نواقص تحویل دارو به کل بیمارستان و نیز تدوین برنامه های لازم در جهت پیشگیری از بروز کسورات دارویی و تجهیزات در بیمارستان و سایر بخشها بعهده برنده مزایده می باشد.
- ۹- لیست کلیه ملزومات پزشکی یکبار مصرف (شامل گاز، بتادین، سرنگ، الکل، ساولن، باند، پنبه و غیره) مورد نیاز بیمارستان به صورت هفتگی تنظیم و پس از تحویل به امضا مسئول بخش، مسئول داروخانه، مسئول امور مالی بیمارستان رسانده شده و در پایان ماه نسبت به کسر آن در سرجمع اجاره بها داروخانه بیمارستان اقدام خواهد شد.



تاریخ:

شماره:

پیوست:

۲۴- برنده مزایده مسئول جبران خسارات وارده به موجر و اشخاص ثالث می باشد .

۲۵- برنده مزایده تحت هیچ عنوانی در زمان بروز اختلاف ، حق تعلیق در انجام موضوع قرارداد و اجرای تعهدات خود را ندارد .

۲۶- برای هر کدام از تخلفات و عدم رعایت مواد اختصاصی و مد نظر موجر ، جریمه ای معادل جدول ذیل توسط موجر از ضمانت نامه بانکی مستاجر رسماً کسر و اخذ خواهد شد و در صورتیکه مجموع تخلفات مستاجر از هر نوع به ۳ تخلف برسد ضمن اخطار کتبی ۱۰ درصد از ضمانت نامه بانکی کسر و در صورت چهارمین تخلف علاوه بر کسر جریمه معادل جدول مربوطه موجر حق فسخ قرارداد را خواهد داشت .

مقدار جریمه قابل کسر از ضمانت نامه	نوع تخلف
۳۵۰۰۰۰ تومان	نداشتن بیمه مسئولیت خود و هریک از عوامل
۳۵۰۰۰۰ تومان	نداشتن بیمه حوادث
۳۵۰۰۰۰ تومان	وصول شکایت جهت عدم پرداخت بیمه تامین اجتماعی پرسنل
به میزان اعلام شده از طرف مراجع ذیربط	عدم پرداخت مالیات و عوارض
به میزان اعلام شده از طرف مراجع ذیربط	عدم ارائه مفاصا حساب
۵۰۰۰۰۰ تومان	گرانفروشی (به ازای هر مورد)
برای هر اخطار ۳۵۰۰۰۰ تومان	عدم درج قیمت
برای هر اخطار ۳۵۰۰۰۰ تومان	عدم توجه به چیدمان داروخانه و بهم ریختگی داروخانه
برای هر اخطار ۵۰۰۰۰۰ تومان	فروش مواد غیر بهداشتی
برای هر اخطار ۵۰۰۰۰۰ تومان	فروش داروها و لوازم فاسد شده
برای هر اخطار ۵۰۰۰۰۰ تومان	فروش داروها و لوازم تاریخ گذشته
مطابق جریمه مندرج در شرایط مزایده	تعطیل ساعتی داروخانه
برای هر اخطار ۵۰۰۰۰۰ تومان	فروش دارو ، مواد و اجناس غیر معتبر
۱/۰۰۰/۰۰۰ تومان	تاخیر در پرداخت اجاه بها به ازای هر روز
برای هر اخطار ۲۵۰۰۰۰ تومان	رفتار، برخورد و پوشش غیر متناسب مستاجر و عواملش
برای هر اخطار ۱۵۰۰۰۰ تومان	عدم تکریم ارباب رجوع و اعلام کتبی نارضایتی و اعتراض ایشان



دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی کاشان

معاونت توسعه مدیریت و منابع دانشگاه

تاریخ:

شماره:

پیوست:

برای هر اخطار ۳۵۰۰۰۰ تومان	عدم رعایت بهداشت و نظافت محیط در اختیار
----------------------------	---

- ۲۷- ارائه گواهی عدم سوء پیشینه، کارت بهداشت و سلامت مستاجر و عوامل مربوطه قبل از شروع بکار به موجر الزامی است.
- ۲۸- برنده مزایده بدون اخذ مجوز کتبی موجر، حق تعطیلی داروخانه را حتی برای چند ساعت ندارد. در غیر اینصورت ضمن اعمال حق فسخ قرارداد، مستاجر مکلف به پرداخت ۵ میلیون ریال برابر با هر ساعت تعطیلی داروخانه بوده و در صورت تعطیلی بیش از ۲ روز کل ضمانت نامه بانکی ضبط و قرارداد نیز فسخ خواهد شد.
- ۲۹- کلیه پرسنل مستاجر مکلف به الصاق کارت شناسایی خوانا بر روی لباس فرم متحد الشکل خود می باشند.
- ۳۰- مسئولیت حفظ و حراست از اموال و اجناس داروخانه بر عهده برنده مزایده می باشد.
- ۳۱- نظافت و بهداشت فضای داروخانه بر عهده مستاجر می باشد.
- ۳۲- در صورت بروز اختلاف در طول مدت قرارداد مطابق ماده ۹۴ آیین نامه مالی و معاملاتی دانشگاه اقدام خواهد شد.

دکتر حبیب الله مرادی

معاون توسعه مدیریت و منابع دانشگاه

۱۴۰۰/۰۴/۲۲

۹۹۰/۹/۲۹/پ



تاریخ:

شماره:

پیوست:

ضمیمه شماره یک:

۱) داشتن پروانه دائم داروسازی ضرورت دارد.

۲) تاکنون هیچگونه مجوز تاسیس موسسه پزشکی به نام متقاضی صادر نشده باشد.

۳) در صورت وجود بیش از یک متقاضی با شرایط مساوی جهت انتخاب مستاجر، کمیسیون مزایده دانشگاه با استفاده از موارد مندرج در دستورالعمل آیین نامه اجرایی ماده ۱۹۲ برنامه توسعه سوم در خصوص تعیین برنده تصمیم گیری می نماید.



تاریخ:

شماره:

پیوست:

فرم (ج)

پیشنهاد قیمت

اینجانب فرزند با کد ملی به نمایندگی از دارای مجوز فعالیت به شماره و به نشانی
و شماره تماس با اطلاع کامل از شرایط مزایده واگذاری امور داروخانه بیمارستان ثامن الحجج ،
بدینوسیله پیشنهاد قیمت خود را ماهیانه به عدد و به حروف ریال اعلام می دارم .

مهر و امضا مجاز پیشنهاد دهنده