



باسمه تعالی

شرایط مناقصه بخش لنثری

مرکز آموزشی - درمانی شهید دکتر بهشتی کاشان

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی کاشان در نظر دارد خدمات بخش لنثری (رختشویخانه) خود و مراکز بهداشتی درمانی واحدهای تابعه دانشگاه را از طریق مناقصه عمومی به مدت یک سال واگذار نماید ، بدینوسیله از متقاضیان دعوت بعمل می آید در صورت تمایل به شرکت در مناقصه ضمن بازدید از محل و بررسی دقیق شرایط اسناد مناقصه نسبت به اعلام قیمت پیشنهادی خود اقدام نمایند.

* **موضوع واگذاری:** انجام خدمات لنثری (رختشویخانه) مرکز آموزشی-درمانی شهید دکتر بهشتی ، سایر مراکز آموزشی درمانی و مراکز بهداشتی درمانی تحت پوشش دانشگاه در کاشان به استثنای آران و بیدگل.

شرایط اختصاصی مناقصه:

- ۱- داشتن مجوزهای قانونی لازم در زمینه موضوع مناقصه.
- ۲- تامین و نصب تجهیزات و دستگاههای لنثری از قبیل ماشین آلات شستشو، آبگیر، خشک کن، اتو، چرخ خیاطی ، بسته بندی و دارای شرایط استاندارد و ایمنی پیمانکار طبق نیاز برآورد شده و دستور کارفرما مطابق بند ۵۸ و ۵۹ و ۶۰ شرایط مناقصه.
- ۳- فضای فیزیکی موجود طبق نظر کارشناسی به پیمانکار اجاره داده خواهد شد.
- ۴- هزینه تعمیرات دستگاهها و هزینه نگهداری آنها در طول مدت قرارداد بعهده پیمانکار است.
- ۵- نصب دستگاهها و تجهیزات مذکور بایستی درحضور نماینده و ناظر مرکز آموزشی-درمانی شهید بهشتی انجام شود. درضمن کلیه مشخصات فنی دستگاهها و تجهیزات موردنظر در زمان نصب (شماره سریال، مارک، مدل و ...) بایستی از طرف پیمانکار طی نامه کتبی به واحد حراست و امور مالی مرکز اعلام شود تا در زمان انقضاء قرارداد، ممانعت یا ابهامی به جهت خروج از مرکز آموزشی-درمانی شهید بهشتی برای طرفین پیش نیاید.
- ۶- پرداخت بهای آب، برق و گاز مصرفی به عهده پیمانکار می باشد.
- ۷- پیمانکارموظف است دستگاههایی که در طول مدت قرارداد مورد نیاز می باشد را تامین نماید بنحوی که کوچکترین خللی در چرخه کاری این مرکز ایجاد نشود و در صورت بروز هرگونه مشکل، کارفرما راساً نسبت به رفع نقیصه اقدام و خسارت مربوطه به اضافه ۲۵٪ افزایش هزینه ها از صورتحساب پیمانکار کسر خواهد شد و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی را نخواهد داشت.
- ۸- شرح خدمات موضوع مناقصه شامل:
شستشو، لکه گیری، اتوکشی، تعمیر البسه، ملحفه، پتوی بیماران و لباس کار پرسنل، شان و گان اتاق عمل، درونشیت، پرده، پتو، رو تختی و غیره و تعمیر اجناس و مواردی که دچار مشکل شده و توسط کارفرما به پیمانکار ابلاغ میشود، می باشد.
- ۹-لباس بیماران، پتو، ملحفه، لباس پرسنل و روبالشتی پس از شستشو و اتو بسته بندی و تحویل داده شود.



- ۱۰- پیمانکار موظف به ارائه خدمات به صورت ۲۴ ساعته طبق برنامه تنظیمی مرکز باشد.
- ۱۱- پیمانکار مکلف است البسه، پتو، ملحفه، روبالشتی، شان و گان و غیره عفونی را در فضایی با تجهیزات جداگانه از موارد غیرعفونی شستشو، اتوکشی و تحویل نماید.
- ۱۲- مواردی که امکان تعمیر آنها وجود ندارد پیمانکار طی صورتجلسه ای تحویل نماینده مرکز می نماید.
- ۱۳- پیمانکار موظف است ترتیبی اتخاذ نماید تا از جابجایی البسه، ملحفه، پتو و سایر موارد مربوط به واحدها و بخش ها بجز از طریق عوامل خود جلوگیری شود و هر مورد را به بخش خود تحویل نماید.
- ۱۴- پیمانکار موظف است راس ساعتهای اعلام شده از طریق کارفرما نسبت به جمع آوری، شمارش و ارائه رسید تمامی خدمات موضوع مناقصه به هر بخش اقدام و پس از انجام اقدامات لازم به همان تعداد جداگانه طبق ساعت اعلام شده از طرف پیمانکار تحویل هر بخش نماید.
- ۱۵- در صورت مفقود شدن یا از بین رفتن هر یک از موارد تحویلی خدمات موضوع مناقصه به پیمانکار به نحوی که قابل استفاده نباشد مسئولیت پرداخت خسارت با تامین نظر کارفرما، بعهدہ پیمانکار می باشد.
- ۱۶- تامین کلیه مواد شوینده مرغوب و سایر لوازم و مواد مصرفی برای موضوع این مناقصه با نظر مرکز بعهدہ پیمانکار است. مقدار و حجم مواد شوینده مورد استفاده در شست و شو باید به تائید کارشناسان بهداشت مرکز آموزشی-درمانی شهید بهشتی برسد.
- درضمن مواد شوینده و سایر لوازم مصرفی مورد استفاده بایستی به صورت پلمپ و مورد تایید مراجع قانونی ذیصلاح و کارشناسان حوزه بهداشت مرکز آموزشی-درمانی شهید بهشتی قرار گیرد.
- ۱۷- تامین وسیله نقلیه جهت حمل و نقل و جابجایی البسه و غیره از سایر واحدها به محل لنژری و بالعکس بعهدہ پیمانکار می باشد.
- ۱۸- تامین نیروی انسانی مورد نیاز جهت اجرای موضوع مناقصه و پرداخت کلیه هزینه های پرسنلی مطابق قانون کار و غیره بعهدہ پیمانکار می باشد. ضمناً برنده مناقصه موظف است قبل از شروع بکار، نیروهای تحت پوشش خود را جهت تایید صلاحیت (بهداشت مرکز آموزشی-درمانی شهید بهشتی، گزینش و غیره) به کارفرما معرفی نماید. همچنین پیمانکار موظف به تعیین یک نفر به عنوان نماینده تام الاختیار به صورت جداگانه از سایر نیروها به صورت تمام وقت می باشد که در کلیه ساعات شبانه روز می بایست پاسخگوی ناظرین قرارداد باشد و بصورت کتبی نیز به کارفرما معرفی گردد.
- ۱۹- تامین وسیله ایاب و ذهاب نیروی انسانی و همچنین صبحانه و ناهار و شام آنها بعهدہ پیمانکار می باشد.
- ۲۰- چنانچه نمره ارزشیابی ماهیانه پیمانکار کمتر از ۷۵٪ کل نمره باشد و یا پیمانکار نتواند به تعهدات خود عمل نماید پس از ۲ بار تذکر کتبی از سوی کارفرما (مرکز)، قرارداد بصورت یک جانبه فسخ و ضمانت نامه انجام تعهدات و حسن انجام کار ایشان به نفع کارفرما ضبط خواهد شد. درضمن صورتحساب ماهیانه پیمانکار براساس چک لیست درصد ارزشیابی عملکرد پیمانکار که به تائید ناظر و نماینده کارفرما برسد محاسبه و پرداخت خواهد شد.



- ۲۱- مدت قرارداد از زمان انعقاد قرار داد به مدت یکسال شمسی تنظیم خواهد شد و در صورت رضایت از عملکرد پیمانکار تا یک سال دیگر برابر نرخ پیشنهادی مندرج در تبصره دو فرم پاکت (ج) اسناد قابل تمدید خواهد بود. لکن کارفرما تکلیفی به تمدید قرارداد در سال دوم نداشته و از این بابت پیمانکار حق اعتراض ندارد.
- ۲۲- هریک از شرکت کنندگان در مناقصه باید مبلغ سیصد میلیون ریال (۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال) بعنوان سپرده شرکت در مناقصه بحساب شماره ۶۱۱۹۵۷۶۵ نزد بانک رفاه مرکزی کاشان به نام دانشگاه علوم پزشکی واریز و فیش مربوطه را ضمیمه پیشنهادات ارسال نماید. ارسال ضمانت نامه بانکی برابر رقم ذکر شده بلامانع می باشد.
- ۲۳- چنانچه نفر اول مناقصه نسبت به عقد قرارداد اقدام ننماید سپرده وی به نفع این مرکز ضبط و از نفقات بعدی دعوت بعمل خواهد آمد. در بقیه موارد اتخاذ تصمیم به عهده کمیسیون مناقصه خواهد بود.
- ۲۴- پیمانکار مکلف است در صورت خاتمه قرارداد و نیاز کارفرما تا تعیین پیمانکار جدید حداکثر به مدت ۳ ماه وظایف خود را طبق مفاد قرارداد انجام دهد. قیمت ارائه خدمت برابر نرخ قرارداد منعقد خواهد بود.
- ۲۵- پیشنهاد دهنده باید قیمت پیشنهادی خود را به صورت خوانا با قلم خودکار و بدون خط خوردگی و یا لاک گیری اعلام نماید.
- ۲۶- کلیه مسئولیت و عواقب حوادث کاری موضوع این مناقصه تا اتمام قرارداد به هر نحوی متعلق به پیمانکار می باشد.
- ۲۷- به پیشنهادات مشروط، مبهم و همچنین پیشنهاداتی که بعد از مهلت مقرر واصل گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۲۸- این مرکز در رد یا قبول پیشنهادات مختار است و جای هیچگونه اعتراضی برای پیمانکار نمی باشد.
- ۲۹- کلیه کسورات قانونی موضوع این مناقصه اتمام قرارداد اعم از بیمه و مالیات به عهده پیمانکار است. ضمناً پرداخت مالیات بر ارزش افزوده در صورت تعلق بعهدہ کارفرما می باشد لذا پیمانکار نبایستی مبلغ مذکور را در قیمت پیشنهادی لحاظ نماید.
- ۳۰- برنده این مناقصه حق واگذاری موضوع قرارداد را به صورت کلی یا جزئی به غیر ندارد.
- ۳۱- کلیه اوراق شرایط مناقصه و ضوابط بایستی مهر و امضاء مجاز شرکت کننده در مناقصه را داشته باشد که در غیر اینصورت فاقد اعتبار است.
- ۳۲- از هر پرداخت ماهیانه به پیمانکار به میزان ۱۰ (ده) درصد بابت تضمین حسن انجام کار کسر و در پایان هر سال پس از تأیید حسن انجام کار ایشان و اخذ مفاصا حساب از سازمان تامین اجتماعی- اداره دارایی و کسر سایر کسورات نسبت به بازپرداخت آن اقدام خواهد شد.
- ۳۳- برنده مناقصه بایستی قبل از عقد قرارداد معادل ۱۰ (ده) درصد مبلغ پیشنهادی یکساله قرارداد را به عنوان ضمانت حسن انجام تعهدات و به صورت ضمانت نامه بانکی به کارفرما ارائه نماید که آزاد سازی آن همانند ضمانت حسن انجام کار خواهد بود.
- ۳۴- تامین وسایل حفاظتی و ایمنی بهداشتی از قبیل دستکش، ماسک، لباس و غیره جهت کارگران به منظور پیشگیری از ابتلاء به بیماریهای عفونی و غیره در طول مدت قرارداد بعهدہ پیمانکار است.



ضمناً رعایت کلیه اصول بهداشتی در همه مراحل و رعایت استانداردهای سلامت محیط کار توسط پیمانکار و عوامل آن باید تا پایان قرارداد مد نظر قرار گیرد .

۳۵ - کلیه نیروهای مورد نیاز پیمانکار پس از تأیید صلاحیت عمومی از طرف هسته گزینش دانشگاه و نیز تأیید صلاحیت فنی توسط کارفرما مشغول بکار خواهند شد. ضمناً رعایت شئون اسلامی و اخلاقی در محیط کار الزامی می باشد.

۳۶ - پیمانکار موظف به پرداخت حق الزحمه کامل کارکنان بر اساس قوانین کار و امور اجتماعی در طول مدت قرارداد می باشد.

۳۷ - مسئولیت بیمه عوامل پیمانکار و جبران خسارت ناشی از وقوع حوادث احتمالی برای کارگران در زمان انجام کار و در رابطه با موضوع قرارداد بعهده پیمانکار می باشد.

۳۸ - خاتمه قرارداد دارای زمان با یک هفته اعلام قبلی از طرف کارفرما و با دو ماه اعلام قبلی از طرف پیمانکار (منوط به موافقت کتبی کارفرما) امکان پذیر خواهد بود.

۳۹ - پیمانکار می بایستی لیست اسامی کارگران خود را با ذکر مشخصات کامل و نوع تخصص و مسئولیت همراه با کارت تندرستی و بهداشتی معتبر جهت اخذ سایر تأییدیه های لازم حداکثر تا دو هفته قبل از شروع قرارداد به کارفرما معرفی نماید. در صورت عدم تأیید افراد معرفی شده، پیمانکار موظف است در خصوص معرفی واجد شرایط دیگری بلافاصله اقدام نماید.

۴۰ - افرادی که برای اجرای قرارداد انتخاب و بکار گمارده می شوند مستخدمین پیمانکار بوده و کارفرما در قبال آنها هیچگونه تعهدی نخواهد داشت.

۴۱ - بیتوته کارگران پیمانکار در محل کار در هر زمان و مکان تحت هر شرایطی مجاز نمی باشد.

۴۲ - کارگران پیمانکار باید به تعداد کافی بوده بطوریکه در هیچ زمانی کمبودی احساس نشود ضمناً نیروی ذخیره ماهر نیز در انجام امور محوله در اختیار داشته باشد تا در مواقع بیماری، مرخصی و غیره از آنها استفاده نماید و عذر از این بابت از طرف پیمانکار پذیرفته نمی شود.

۴۳ - کلیه پیشنهادات باید تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۸/۸/۲۵ به آدرس : کاشان، میدان پانزده خرداد ، ابتدای خیابان اباذر، ستاد مرکزی دانشگاه علوم پزشکی، دبیرخانه حراست تحویل داده شده و رسید دریافت نمایند .

۴۴ - پیشنهاد دهنده می بایستی مدارک مورد نیاز را همراه با پیشنهاد قیمت به شرح ذیل تسلیم نماید:

پاکت الف: فیش بانکی یا ضمانت نامه بانکی بابت سپرده شرکت در مناقصه.

پاکت ب: شرایط مناقصه به همراه مجوزهای قانونی و رزومه کاری ممهور به مهر و امضا مجاز مناقصه گر.

پاکت ج: تکمیل فرم قیمت پیشنهادی به همراه نحوه محاسبه مطابق فرم پیوست.

۴۵ - ضمناً همه پاکتها پس از مهر و امضاء و بصورت در بسته در یک لفاف مناسب مهر و موم شده و ارسال گردد.

۴۶ - جهت بازدید و کسب اطلاعات بیشتر به مدیریت مرکز آموزشی-درمانی شهید دکتر بهشتی مراجعه و یا با شماره تلفن ۵۵۵۴۳۶۷۶ - ۰۳۱ تماس حاصل نمایید.



تاریخ :

شماره :

پیوست :

تبصره ۱: هیچگونه عذر و بهانه ای بعد از اعلام قیمت توسط پیمانکار در خصوص عدم آگاهی از وضعیت موجود پذیرفته نیست.

۴۷- هر گونه اطلاعیه و یا تغییر احتمالی در شرایط مناقصه متعاقباً بصورت کتبی از طریق سایت دانشگاه اعلام خواهد شد.

۴۸- در مواردی که در این شرایط اعلامی ذکری به میان نیامده طبق قوانین و مقررات جاری و آئین نامه های مالی و معاملاتی دانشگاه رفتار خواهد شد.

۴۹- مبلغ اجاره بهاء براساس نظر کارشناس کارفرما برآورد می شود و ضمیمه قرارداد شده که بصورت ماهیانه از صورت حساب برنده مناقصه کسر خواهد گردید.

۵۰- کارفرما مجاز است حجم موضوع قرارداد را تا سقف ۲۵ (بیست و پنج) درصد افزایش یا کاهش دهد و برنده مناقصه موظف است برابر نرخ پیشنهادی اقدام نماید. صورت وضعیت ماهیانه پیمانکار بر اساس آمار کار انجام شده محاسبه و پرداخت می شود.

۵۱- نظارت عوامل و یا ناظر کارفرما به هیچ عنوان رافع مسئولیت پیمانکار نبوده و پیمانکار در هر زمان راساً پاسخگوی عملکرد خود از جهات مختلف خواهد بود.

۵۲- در پایان مدت قرارداد پیمانکار مکلف به تخلیه و تحویل محل لنژری است و هرگونه تصرف بعد از مدت مذکور، مشمول جریمه و اقدام قانونی به تشخیص کارفرما خواهد بود.

۵۳- هزینه ترمیم و بازسازی هرگونه خسارت وارده به محل مذکور در مدت قرارداد بعهد پیمانکار است.

۵۴- در صورت مفقود شدن یا پاره شدن لباس پرسنل ، پیمانکار موظف به جبران خسارت با تایید ناظرین قرارداد می باشد.

۵۵- در صورت خرابی دستگاهها، پیمانکار موظف به تعمیر دستگاهها حداکثر ظرف مدت ۱۵ روز می باشد.

۵۶- امحاء لباس ، ملحفه و پتو و غیره به هر علت (بیمار خاص، فرسودگی بیش از حد و غیره) باید با نظارت ناظرین قرارداد صورت پذیرد و پیمانکار حق ندارد راساً در این خصوص اقدام نماید.

۵۷- پیمانکار بابت تخلیه محل در راس مهلت انقضای قرارداد، و سایر تعهدات خود یک فقره چک به مبلغ دو میلیارد ریال (۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال) در اختیار کارفرما می گذارد که کارفرما در صورت تخلف پیمانکار می تواند مطالبات خود را با وصول آن استیفا نماید و پیمانکار حق هرگونه اعتراضی را نسبت به این موضوع از خود سلب می نماید.

۵۸- انواع دستگاه های مورد نیاز بخش لنژری طبق لیست زیر خواهد بود :

۱- دستگاه شستشوی بزرگ (۱ عدد عفونی- ۱ عدد پرسنلی- ۳ عدد لباس (۲ عدد برای بزرگسال- ۱ عدد اطفال) و ملحفه بیمار)

۲- دستگاه آبگیر به تعداد لازم براساس موارد تفکیکی بند ۱

۳- دستگاه خشک کن حداقل ۴ عدد (۲ عدد لباس بیمار، ۱ عدد عفونی، اعداد پرسنل)

۴- دستگاه اتوپرس و اتو غلتکی به تعداد لازم



تاریخ:

شماره:

پیوست:

۵- چرخ خیاطی

۶- دستگاه بسته بندی به تعداد لازم

۵۹- کلیه دستگاه ها باید دارای استانداردهای لازم و ایمنی کافی و مورد تایید کارشناسان بهداشت حرفه ای باشد. که در پایان قرارداد با دستور کارفرما و نامه کتبی مبنی بر خروج دستگاهها ، کلیه آنها مسترد و از بیمارستان خارج می شود.

۶۰- تعداد دستگاه ها بر اساس استانداردهای موجود و میزان نیاز مرکز آموزشی-درمانی شهید بهشتی باتوجه به تعداد البسه و غیره تعیین می گردد.

۶۱- حجم برآورد فعالیت مورد نیاز به تفکیک به صورت روزانه به شرح ذیل اعلام می گردد:

ملافه (عدد)	بتو (عدد)	روتختی (عدد)	لباس پرسنل (عدد)	شان و گان اتاق عمل (عدد)	پرده (متر)	درونشیت (عدد)	تعمیرات لباس (عدد)	روبالشتی (عدد)	لباس بیمار (عدد)	گان پرسنل (عدد)
۷۶۰	۱۹۰	۶۰	۴۵	۱۰۰۰	۵۰	۱۰۰	--	۱۹۰	۵۰۰	--

۶۲- برنده مناقصه می بایست با هزینه خود نسبت به تهیه بیمه نامه مسئولیت مدنی و حوادث اقدام و یک نسخه از بیمه نامه را تحویل کارفرما نماید.

۶۳- صورت حساب ماهیانه پیمانکار بر اساس نمره ارزشیابی عملکرد ایشان از ۱۰۰٪ پرداخت خواهد شد، بطور مثال چنانچه ارزشیابی ماهیانه پیمانکار ۸۰٪ باشد معادل ۸۰٪ صورت وضعیت آن ماه قابل پرداخت می باشد.

۶۴- پیشنهاد دهنده کتبا متعهد و اقرار می نماید که مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی نبوده و همچنین پذیرفته در صورت احراز تخلف کلیه خسارات وارده به کارفرما و غیره را جبران و پرداخت نماید و اختیارفسخ یک طرفه قرارداد را به کارفرما بدهد.

۶۵- سایر موارد اعم از نکات بهداشتی ،میزان جریمه ها و شاخص های کنترل در پیوست آمده است.

۶۶- پیمانکار مکلف است حداقل یک دوره آموزشی مورد نظر کارفرما در سال را برای پرسنل خود و با هزینه خود برگزار نماید .

دکتر علیرضا مفرح

سرپرست معاونت توسعه مدیریت و منابع دانشگاه



تاریخ:

شماره:

پیوست:

« فرم مخصوص پاکت ج »

اینجانب به عنوان نمایندگی از شرکت به شماره ثبت و دارای تأییدیه شماره مورخ از وزارت کار و امور اجتماعی و پروانه فعالیت شماره مورخ از واحد صنفی بدینوسیله ضمن مطالعه دقیق اسناد مناقصه و بازدید از محل و اطلاع کامل از شرایط آن ، پیشنهاد قیمت سالیانه خود را معادل ریال و به شرح ذیل اعلام می دارم .

ردیف	نوع	متوسط آمار سالیانه (عدد)	مبلغ پیشنهادی (برای یک عدد)	جمع مبلغ پیشنهادی سالیانه (ریال)
۱	ملحفه	۲۷۳۶۰۰		
۲	پتو	۶۸۴۰۰		
۳	روختی	۲۱۶۰۰		
۴	روبالشتی	۶۸۴۰۰		
۵	شان و کان اتاق عمل	۳۶۰۰۰۰		
۶	کان پرسنل	۰		*****
۷	درویشیت	۳۶۰۰۰		
۸	البسه بیمار	۱۸۰۰۰۰		
۹	لباس پرسنل	۱۶۲۰۰		
۱۰	پرده (متر طول)	۱۸۰۰۰		
۱۱	تعمیرات لباس	۰		*****
جمع کل مبلغ پیشنهادی برای یکسال به حروف :				

تبصره ۱: مناقصه گران باید برای تمامی ۱۱ مورد جدول بالا قیمت پیشنهادی خود را ارائه نمایند حتی اگر تعداد صفر اعلام شده باشد.

تبصره ۲: در صورت تمدید قرارداد برای سال دوم بدینوسیله درصد افزایش قیمت پیشنهادی خود را معادل درصد اعلام می نمایم .

ضمناً آدرس شرکت به نشانی صندوق پستی و شماره تلفن و دورنگار اعلام میگردد.

مهر و امضاء پیشنهاد دهنده



تاریخ:

شماره:

پیوست:

پیوست شماره (۱)

نکات بهداشتی قرارداد رختشویخانه مرکز آموزشی - درمانی شهید دکتر بهشتی

۱	همه کارگران پیمانکار می بایست کارت بهداشت داشته باشند.
۲	همه کارگران پیمانکار می بایست گواهینامه بهداشت عمومی داشته باشند.
۳	همه کارگران پیمانکار می بایست از لباس متحدالشکل با آرم مربوط به شرکت که مرتب تمیز و اتو شده باشد استفاده نمایند.
۴	کل فضای رختشویخانه در هر زمان باید مرتب و تمیز باشد.
۵	ورود افراد متفرقه به داخل رختشویخانه ممنوع است.
۶	کلیه کارگران می بایست در مقابل بیماری هپاتیت و کزاز واکسینه شده باشند.
۷	استفاده از ماسک و چکمه و پیش بند الزامی است.
۸	لباس ها و ملحفه های عفونی با سایر لباس ها و ملحفه ها مخلوط نشوند.
۹	از گذاشتن ملحفه و البسه روی زمین خودداری گردد.
۱۰	بهداشت و حفاظت فردی کارکنان در مراحل نگهداری، شستشو و گندزدایی، خشک کنی، اتو کشی و توزیع البسه و ملحفه رعایت گردد.
۱۱	استفاده دخانیات در کل فضای رختشویخانه اکیدا ممنوع می باشد.
۱۲	لباس پرسنل در ماشین جداگانه شستشو شوند.
۱۳	هنگام انتقال البسه کثیف درب بین جمع آوری باید همیشه بسته باشد.
۱۴	به منظور شستشوی مناسب و صحیح ماشین ها به صورت کافی بارگیری شوند و از انباشتن ملحفه و البسه کثیف در ماشین جدا خودداری گردد.
۱۵	پسماند ها در پاکت زباله مناسب و سطل درب دار جمع آوری گردد.
۱۶	پیمانکار موظف است از ماده دترجنت و سفید کننده استاندارد و مرغوب استفاده نماید.
۱۷	پیمانکار موظف است در هر بار بارگیری ماشین شستشو از مقدار مناسب و کافی ماده دترجنت و سفید کننده استفاده کند.
۱۸	پیمانکار موظف است اعمال مربوط به قسمت تمیز و کثیف رختشویخانه را کاملا رعایت نماید
۱۹	پیمانکار موظف است نسبت به اتو کشی و بسته بندی البسه و ملحفه را در هر زمان انجام دهد.

**پیوست شماره (۲)****چک لیست ارزشیابی ماهیانه برنده مناقصه از نظر رعایت نکات بهداشتی**

ردیف	محور ارزیابی	حد اکثر امتیاز	امتیاز مکتسبه	در صورت عدم رعایت کسر گردد
۱	داشتن کارت سلامت بهداشتی کارکنان	۳		به ازای هر روز ۱ امتیاز
۲	داشتن گواهینامه بهداشت عمومی کارگران	۳		به ازای هر روز ۱ امتیاز
۳	واکسینه شدن کارگران در مقابل بیماری هیپاتیت و کزاز	۱		به ازای هر روز ۱ امتیاز
۴	مرتب و تمیز بودن کل فضای رختشوی خانه در هر زمان	۴		به ازای هر روز ۱ امتیاز
۵	لزوم استفاده کارگران از ماسک و جکمه و پیش بند	۳		به ازای هر بار تذکر ۱ امتیاز
۶	عدم ورود افراد متفرقه به داخل لنزری از نظر رعایت اصول بهداشتی	۳		به ازای هر بار تذکر ۱ امتیاز
۷	مخلوط نشدن لباس ها و ملحفه های عفونی با غیر عفونی	۵		به ازای هر بار تذکر ۲ امتیاز
۸	خودداری نمودن از گذاشتن ملحفه و البسه بر روی زمین	۵		به ازای هر بار تذکر ۱ امتیاز
۹	رعایت بهداشت و حفاظت فردی کارگران در محل نگهداری، شستشو و گندزدای، خشک کنی و اتو کشی و توزیع البسه و ملحفه	۳		به ازای هر بار تذکر ۱ امتیاز
۱۰	عدم استفاده از دخانیات در کل فضای رختشوی خانه	۳		به ازای هر بار تذکر ۱ امتیاز
۱۱	شستشوی جداگانه لباس پرسنل	۳		به ازای هر بار تذکر ۲ امتیاز
۱۲	بسته بودن درب بین های جمع آوری البسه های کثیف	۴		به ازای هر بار تذکر ۲ امتیاز
۱۳	بارگیری کافی ماشین ها به منظور شستشوی مناسب و صحیح و خودداری از انباشتن ملحفه و لباس های کثیف در ماشین ها	۳		به ازای هر بار تذکر ۲ امتیاز
۱۴	جمع آوری پسماند ها در پاکت زباله مناسب و سطل درب دار	۱		به ازای هر بار تذکر ۱ امتیاز
۱۵	استفاده از ماده دترجنت و سفید کننده استاندارد	۳		به ازای هر بار تذکر ۲ امتیاز
۱۶	رعایت دستور العمل استفاده از مواد شوینده و گندزدا در شستشوی البسه	۳		به ازای هر بار تذکر ۱ امتیاز
۱۷	رعایت ضوابط مربوط به قسمت تمیز و کثیف	۳		به ازای هر بار تذکر ۱ امتیاز
۱۸	شستشوی البسه کثیف عفونی و غیر عفونی به صورت جداگانه	۳		به ازای هر بار تذکر ۲ امتیاز
۱۹	شستشو و گندزدایی روزانه ترالی های حمل البسه در محل مخصوص	۳		به ازای هر روز ۱ امتیاز
۲۰	جمع آوری وسایل پارچه ای و منسوجات آلوده بخش ها در ساعت مقرر	۲		به ازای هر روز ۱ امتیاز
۲۱	تحويل وسایل پارچه ای و منسوجات کاملاً خشک در زمان مقرر به بخش ها	۳		به ازای هر روز ۱ امتیاز
۲۲	تحويل البسه و وسایل پارچه ای تحويلی بصورت کاملاً تمیز ، بدون پارگی ، سوراخ و لکه و چروک	۳		به ازای هر بار تذکر ۱ امتیاز
۲۳	بکار گیری متصدی مربوطه در تمامی مناطق رختشویخانه	۳		به ازای هر روز ۱ امتیاز
	جمع کل:	۷۰		

مسئول واحد بهداشت

مدیریت مرکز آموزشی-درمانی شهید بهشتی



تاریخ:

شماره:

پیوست:

پیوست شماره (۳)

چک لیست ارزشیابی عمومی ماهیانه برنده مناقصه

ردیف	محور ارزیابی	حد اکثر امتیاز	امتیاز مکتسبه	در صورت عدم رعایت کسر گردد
۱	پوشش مناسب متحد الشکل با آرم مخصوص به شرکت و انیکت شناسایی	۴		به ازای هر روز ۱ امتیاز
۲	تنظیم دمای شستشو برابر دستور العمل کارخانه سازنده	۳		به ازای هر بار تذکر ۱ امتیاز
۳	جداسازی البسه نیازمند تعمیر جهت تحویل به خیاط	۳		به ازای هر روز ۱ امتیاز
۴	قرار دادن البسه بسته بندی شده هر بخش در قفسه مخصوص	۳		به ازای هر بار تذکر ۱ امتیاز
۵	برخورد مناسب پرسنل پیمانکار با پرسنل مرکز آموزشی-درمانی بهشتی	۳		به ازای هر بار تذکر ۱ امتیاز
۶	تحویل البسه، ملحفه و منسوجات بدون تغییر رنگ به بخش ها	۳		به ازای هر بار ۱ امتیاز
۷	تعمیر دستگاه در مواقع خرابی به موقع و بدون دخالت کارفرما	۲		به ازای هر بار ۱ امتیاز
۸	عدم کمبود بخش ها در زمان قطع آب، برق و موارد مشابه	۱		به ازای هر بار ۱ امتیاز
۹	بکار گیری نیروی انسانی واجد شرایط	۳		به ازای هر روز ۱ امتیاز
۱۰	رضایت بخش ها از عملکرد لنزری	۵		تا ۸۰ درصد رضایت عدم کسر امتیاز زیر ۸۰ درصد به ازای هر ۱ درصد ۱ امتیاز
	جمع کل:	۳۰		

مدیر امور عمومی

مدیریت مرکز آموزشی-درمانی شهید بهشتی

**پیوست شماره (۴)****چک لیست جریمه عدم رعایت نکات بهداشتی توسط برنده مناقصه**

ردیف	محور ارزیابی	جریمه
۱	نداشتن کارت سلامت بهداشتی کارکنان	به ازای هر روز ۲ میلیون ریال
۲	نداشتن گواهینامه بهداشت عمومی کارگران	به ازای هر روز ۲ میلیون ریال
۳	واکسینه نشدن کارگران در مقابل بیماری هپاتیت و کزاز	به ازای هر روز ۱ میلیون ریال
۴	تمیز نبودن کل فضای رختشوی خانه در هر زمان	به ازای هرتذکر ۲ میلیون ریال
۵	عدم استفاده کارگران از ماسک و چکمه و پیش بند	به ازای هرتذکر ۱ میلیون ریال
۶	ورود افراد متفرقه به داخل لندری از نظر رعایت اصول بهداشتی	به ازای هرتذکر ۲ میلیون ریال
۷	مخلوط شدن لباس ها و ملحفه های عفونی با غیر عفونی	به ازای هرتذکر ۲ میلیون ریال
۸	گذاشتن ملحفه و البسه بر روی زمین	به ازای هرتذکر ۲ میلیون ریال
۹	عدم رعایت بهداشت و حفاظت فردی کارگران در محل نگهداری، شستشو و گندزدای، خشک کنی و اتو کشی و توزیع البسه و ملحفه	به ازای هرتذکر ۲ میلیون ریال
۱۰	استعمال دخانیات در کل فضای رختشوی خانه	به ازای هرتذکر ۲ میلیون ریال
۱۱	عدم شستشوی جداگانه لباس پرسنل	به ازای هرتذکر ۲ میلیون ریال
۱۲	بسته نبودن درب بین های جمع آوری البسه های کثیف	به ازای هرتذکر ۲ میلیون ریال
۱۳	عدم بارگیری مناسب ماشین ها و انباشته شدن ملحفه و لباس های کثیف در ماشین ها	به ازای هرتذکر ۲ میلیون ریال
۱۴	عدم جمع آوری پسماند ها در پاکت زباله مناسب و سطل درب دار	به ازای هرتذکر ۸۰۰ هزار ریال
۱۵	عدم استفاده از ماده دترجنت و سفید کننده استاندارد	به ازای هرتذکر ۸۰۰ هزار ریال
۱۶	عدم رعایت دستور العمل استفاده از مواد شوینده و گندزدا در شستشوی البسه	به ازای هرتذکر ۸۰۰ هزار ریال
۱۷	عدم رعایت ضوابط مربوط به قسمت تمیز و کثیف	به ازای هرتذکر ۹۰۰ هزار ریال
۱۸	عدم شستشوی البسه کثیف عفونی و غیر عفونی به صورت جداگانه	به ازای هرتذکر ۱ میلیون ریال
۱۹	عدم شستشو و گندزدایی روزانه ترالی های حمل البسه در محل مخصوص	به ازای هرتذکر ۸۰۰ هزار ریال
۲۰	عدم جمع آوری وسایل پارچه ای و منسوجات آلوده بخشی ها در ساعت مقرر	به ازای هرتذکر ۸۰۰ هزار ریال
۲۱	عدم تحویل وسایل پارچه ای و منسوجات کاملاً خشک در زمان مقرر به بخشی ها	به ازای هرتذکر ۱ میلیون ریال
۲۲	عدم تحویل البسه و وسایل پارچه ای تحویلی بصورت کاملاً تمیز، بدون پارگی، سوراخ و لکه و چروک	به ازای هرتذکر ۱ میلیون ریال
۲۳	عدم بکار گیری متصدی مربوطه در تمامی مناطق رختشویخانه	به ازای هرتذکر ۱ میلیون ریال



پیوست شماره (۵)

جریمه عدم رعایت نکات عمومی توسط برنده مناقصه

ردیف	محور ارزیابی	جریمه
۱	پوشش نامناسب پرسنل	به ازای هر روز ۱ میلیون ریال
۲	عدم تنظیم دمای شستشو برابر دستور العمل کارخانه سازنده	به ازای هر تذکر ۹۰۰ هزار ریال
۳	عدم جداسازی البسه نیازمند تعمیر جهت تحویل به خیاط	به ازای هر تذکر ۲ میلیون ریال
۴	قرار ندادن البسه بسته بندی شده هر بخشی در قفسه مخصوص	به ازای هر تذکر ۲ میلیون ریال
۵	برخورد نامناسب پرسنل پیمانکار با پرسنل مرکز آموزشی-درمانی بهشتی	به ازای هر تذکر ۱ میلیون ریال
۶	تغییر رنگ لباسها , ملحفه ها و ... پس از شست و شو	به ازای هر تذکر ۱ میلیون ریال
۷	عدم تعمیر دستگاه در مواقع خرابی در زمان تعیین شده	به ازای هر تذکر ۱ میلیون ریال
۸	عدم بکار گیری نیروی انسانی واجد شرایط	به ازای هر تذکر ۱ میلیون ریال
۹	نارضایتی بخش ها از عملکرد لنزری	به ازای هر تذکر ۲ میلیون ریال
۱۰	عدم تامین و نصب و راه اندازی دستگاههای موضوع قرارداد	به ازای هر دستگاه در هر روز پنج میلیون ریال
۱۱	شست و شور اتوکشی و بسته بندی نامناسب لباسها	به ازای هر تذکر ۵ میلیون ریال
۱۲	عدم هماهنگی با ناظرین قرارداد برای امحا لباسها	به ازای هر تذکر ۱ میلیون ریال
۱۳	عدم تحویل به موقع لباسها به بخشها و ایجاد نارضایتی	به ازای هر تذکر ۱ میلیون ریال
۱۴	کافی نبودن تعداد کارگران و بی توجهی به تذکرات کارفرما جهت افزایش آنها	به ازای هر تذکر ۱ میلیون ریال
۱۵	عدم حضور نماینده پیمانکار	به ازای هر تذکر ۱ میلیون ریال