

تاریخ:

شماره: ۳۹۵/۱۲/۹

پیوست: ۲۳۸/۴/۱۲۹۷۷ پ

شرایط اختصاصی مناقصه مناقصه خرید یکدستگاه چیلر تراکمی اسکرو هوا خنک یکپارچه ۱۶۰ تن واقعی

دانشگاه علوم پزشکی کاشان در نظر دارد نسبت به خرید، حمل، تخلیه، نصب و راه اندازی یک دستگاه چیلر اسکرو ۱۶۰ تن واقعی جهت بیمارستان نقوی خود از طریق مناقصه عمومی از شرکتهای ذیصلاح با شرایط زیر خریداری نماید.

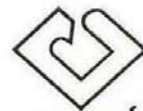
- ۱- پیشنهادهاتی که در مهلت مقرر به دبیرخانه مرکزی دانشگاه واصل شده باشد پذیرفته و سایر پیشنهادات واصله بعد از تاریخ مذکور ترتیب اثر داده نمی شود.
- ۲- هیچ یک از شرکت کنندگان در مناقصه به جز در مواردی که در اسناد مناقصه پیش بینی شده باشد نمی توانند بیش از یک پیشنهاد تسلیم کنند.
- ۳- مدت اعتبار پیشنهادها حداکثر ۳۰ روز به استثنای ایام تعطیل می باشد. این مدت حداکثر برای یک بار و برابر مدت پیش بینی شده (بیست روز دیگر) قابل تمدید خواهد بود.
- ۴- شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول اختیارات و تکالیف تعیین شده از سوی دانشگاه می باشد.
- ۵- کلیه کسورات قانونی ناشی از قرارداد (بجز مالیات بر ارزش افزوده) بعهده شرکت طرف قرارداد بوده و دانشگاه در مواردی که مکلف به کسر آنها باشد اقدام و از صورتحسابهای پرداختی به شرکت کسر خواهد نمود.
- ۶- چنانچه دانشگاه ظرف مدت مقرر در بند ۳ شرایط عمومی مناقصه و بشرط تسلیم ضمانتنامه انجام تعهدات توسط برنده مناقصه اقدام به عقد قرارداد ننماید، شرکت برنده مختار است استرداد ضمانتنامه های خود را از دانشگاه درخواست نماید.
- ۷- پیشنهاددهندگان می بایست مبلغ ۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (و به حروف یکصد و بیست میلیون ریال) بابت سپرده شرکت در مناقصه به شماره حساب ۶۱۱۹۵۷۶۵ نزد بانک رفاه شعبه مرکزی بنام دانشگاه علوم پزشکی کاشان واریز و فیش آنرا در پاکت الف ارسال نمایند، (ضمناً ضمانت نامه بانکی معتبر به مبلغ مذکور مورد قبول می باشد). در صورتیکه برنده مناقصه ویا نفر دوم حاضر به عقد قرارداد نشود، سپرده شرکت در مناقصه آنها به نفع دانشگاه ضبط خواهد شد.
- ۸- ۲۵ درصد مبلغ کل قرارداد بعنوان پیش پرداخت و در قبال درخواست کتبی برنده مناقصه و ارائه ضمانت نامه معتبر بانکی پرداخت و مابقی آن طی سه مرحله به شرح ذیل:

 - ۲۵٪ با پیشرفت ۵۰٪ کار پس از تایید نماینده معاونت توسعه مدیریت و منابع دانشگاه
 - ۲۵٪ با پیشرفت ۷۵٪ کار پس از تایید نماینده معاونت توسعه مدیریت و منابع دانشگاه
 - ۲۵٪ پس از تحویل و نصب و راه اندازی دستگاه در محل دانشگاه علوم پزشکی کاشان - بیمارستان نقوی

- ۹- هزینه آگهی های فراخوان به دفعات بعهده برنده مناقصه می باشد.
- ۱۰- شرکت کنندگان، کلیه مدارک در خواستی بشرح ذیل را در پاکت های جداگانه لاک و مهر شده بگذارند و همه پاکت ها را در لفاف مناسب و لاک و مهر شده ارسال نمایند. ضمناً محتویات **پاکت ب** قابل برگشت نخواهد بود.

کاشان: میدان پانزده خرداد، صندوق پستی ۸۷۱۳۷/۸۱۱۴۷

تلفن ۵۵۴۴۳۰۲۲ - ۰۳۱، دورنگار ۵۵۴۶۴۹۵۰ - ۰۳۱، وب سایت www.Kaums.ac.ir



تاریخ :

شماره :

پیوست :

پاکت الف

- شامل تضمین شرکت در مناقصه به مبلغ ۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال با ضمانت نامه بانکی معتبر بانکی.

پاکت ب شامل:

- اسناد مناقصه و پیوست های آن ممه‌ور به مهر و امضاء مجاز شرکت به همراه فهرست دستگاه‌های فروخته شده با آدرس و مشخصات خریداران قبلی و گواهی استانداردها و مجوزها و اساسنامه و آخرین تغییرات روزنامه رسمی

پاکت ج:

- یک پیشنهاد قیمت مقطوع به عدد و حروف بطور خوانا و بدون قلم خوردگی به‌مراه آنالیز قیمت پیشنهادی طی پیش فاکتور رسمی مهر و امضا شده

- ۱۱- زمان بازگشایی پاکتها به اطلاع مناقصه‌گران خواهد رسید . ابتدا پاکت های الف مفتوح و پس از کنترل سپرده شرکت در مناقصه نسبت به گشودن پاکت های ب اقدام می‌گردد . چنانچه کمیسیون مناقصه لازم بداند محتویات پاکت ب توسط کمیته فنی بررسی گردد زمان بازگشایی پاکت ج به وقت دیگری موکول و به شرکت کنندگان اعلام خواهد شد.
- ۱۲- پاکت های ج شرکت کنندگانی که مدارک پاکت های الف و ب آنها گشوده و سایر پاکت ها عینا عودت خواهد شد.
- ۱۳- پس از بازگشایی پاکت ج قیمت های پیشنهادی از نظر مالی و از لحاظ فنی (با بررسی مشخصات فنی هر شرکت و توسط کمیته فنی) ارزیابی و مناسب ترین قیمت با رعایت صرفه وصلاح دانشگاه بعنوان برنده اعلام و سپرده های شرکت در مناقصه نفرات اول و دوم تا زمان عقد قرارداد نگهداری و سپرده های سایر شرکتها مسترد می‌گردد.
- ۱۴- برنده مناقصه مکلف است قبل از انعقاد قرارداد و حداکثر ظرف مدت هفت روز کاری (به استثناء ایام تعطیل) بعد از اعلام دانشگاه نسبت به تسلیم ضمانتنامه انجام تعهدات معادل ده درصد مبلغ کل پیشنهادی اقدام نماید . در غیر این صورت دانشگاه پس از انقضای مهلت مقرر تعهدی برای انعقاد قرارداد نخواهد داشت.
- ۱۵- فروشنده متعهد گردید که حداکثر ظرف مدت دو ماه پس از انعقاد قرارداد نسبت به تهیه و تحویل دستگاه در محل بیمارستان نقوی اقدام و در صورت تاخیر روزانه ۵/۰۰۰/۰۰۰ (پنج میلیون ریال) بابت جریمه تاخیر پرداخت نمایند . در صورت تاخیر فروشنده بیش از یک ماه خریدار مجاز است ضمن فسخ معامله و ضبط ضمانتنامه های ایشان ، خسارات وارده را به تشخیص خود از فروشنده اخذ نماید.
- ۱۶- برنده مناقصه باید دستورالعمل نگهداری و راهبری سیستم و نقشه ها و کاتالوگهای مربوطه و نقشه های اجرایی نصب دستگاه را به مناقصه گذار ارائه نماید.

کاشان : میدان پانزده خرداد ، صندوق پستی ۸۷۱۳۷/۸۱۱۴۷

تلفن ۵۵۴۴۳۰۲۲ - ۰۳۱ ، دورنگار ۵۵۴۶۶۹۵۰ - ۰۳۱ ، وب سایت www.Kaums.ac.ir



تاریخ :

شماره :

پیوست :

- ۱۷- به منظور تضمین حسن انجام کار معادل ده درصد از هر پرداخت صورتحساب به طرف قرارداد کسر خواهد شد. سیرده حسن انجام کار پس از یکسال از راه اندازی دستگاه مورد نظر و با اعلام رضایت نماینده کارفرما، آزاد می گردد.
- ۱۸- شرکت کنندگان در مناقصه کتبا اقرار نمایند که مشمول قانون منع مداخله کارکنان در معاملات دولتی نمی باشد.
- ۱۹- در شرایطی که تعداد شرکت کنندگان از حد نصاب کمتر باشند و یا قیمت پیشنهادی از نظر کمیسیون مناقصه توجیه اقتصادی نداشته باشد مناقصه تجدید و در سایر موارد مطابق آیین نامه مالی و معاملاتی دانشگاه عمل خواهد شد.
- ۲۰- آخرین مهلت تحویل اسناد و مدارک تا آخر وقت اداری روز ۱۳۹۵/۱۲/۱۹ خواهد بود.
- ۲۱- محل تحویل اسناد و مدارک دبیرخانه مرکزی حراست دانشگاه واقع در ستاد مرکزی واقع در میدان ۱۵ خرداد می باشد.
- ۲۲- شرایط اختصاصی مناقصه بشرح پیوست می باشد.
- ۲۳- در صورت بروز اختلاف فی ما بین طرفین قرارداد طبق ماده ۹۴ آیین نامه مالی و معاملاتی دانشگاه (اختلاف ناشی از معاملات موضوع آیین نامه) که بین طرفین معامله ایجاد می شود و کمیسیون مرکب از حداقل ۳ نفر که از طرف رئیس موسسه تعیین خواهد شد مطرح می گردد و نظر حداکثر افراد کمیسیون لازم الاجرا می باشد.

دکتر مهرداد فرزندی پور

معاون توسعه مدیریت و منابع دانشگاه

کاشان : میدان پانزده خرداد ، صندوق پستی ۸۷۱۳۷/۸۱۱۴۷

تلفن ۰۳۱ - ۵۵۴۴۳۰۲۲ ، دورنگار ۰۳۱ - ۵۵۴۶۴۹۵۰ ، وب سایت www.Kaums.ac.ir



تاریخ :

شماره :

پیوست :

شرایط اختصاصی مناقصه مناقصه خرید یکدستگاه چیلر تراکمی اسکرو هوا خنک یکبارجه ۱۶۰ تن واقعی

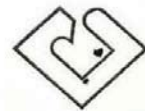
اسناد مناقصه: گزارش شناخت: الزامات، استانداردها و مشخصات اختصاصی چیلر

الزامات، استانداردها و مشخصات اختصاصی یک دستگاه چیلر تراکمی اسکرو هوا خنک مورد نیاز مناقصه گزار به شرح زیر می باشد:

- حداقل ظرفیت واقعی هر دستگاه چیلر موضوع مناقصه ۱۶۰ تن واقعی می باشد.
- حداقل تعداد کمپرسورهای دستگاه چیلر مد نظر مناقصه گزار ، تعداد ۲ عدد کمپرسور مطابق پیوست شماره یک می باشد.(برگ سبز ورود کمپرسور می بایست ارائه گردد. ضمناً، شماره سریال کمپرسورها نیز از طریق وبسایت شرکت سازنده میبایست مورد تأیید قرارگیرد و اسناد مرتبط به کارفرما ارائه گردد).
- کلیه شیر آلات سرویس دستگاه مطابق پیوست شماره یک می باشد.
- شیر اطمینان دستگاه مطابق پیوست شماره یک می باشد.
- کلیه شیرهای برقی دستگاه مطابق پیوست شماره یک می باشد.
- Sight Glass یا شیشه مایع نمای دستگاه مطابق پیوست شماره یک می باشد.
- دستگاه باید دارای فیلتر رطوبت گیر متناسب با ظرفیت خود ، مطابق پیوست شماره یک می باشد.
- سنسور فشار دستگاه می بایست از نوع اهمی ۴ تا ۲۰ میلی آمپری باشد. (نوع ولتاژی مورد تایید نمی باشد).
- تمامی تجهیزات مربوطه دستگاه اعم از کلیه شیرآلات مذکور در بندهای فوق و همچنین سایر متعلقات و ملزومات کنترلی برقی و مکانیکی دستگاه ، می بایست روی دستگاه مونتاژ گردیده و بطور کامل تحویل کارفرما(مناقصه گزار) گردد.
- دستگاه باید دارای اکومولاتور با مبدل حرارتی HEAT EXCHANGER متناسب جهت ایجاد SUPER HEAT و SUB COOLED مربوطه باشند.
- دستگاه می بایست دارای تجهیزات مرتبط جهت کار و زیر بار رفتن در زمستان را دارا باشد.
- کمپرسور چیلر موضوع مناقصه از نوع اسکرو، مطابق پیوست شماره یک از نوع خود خنک کننده باشد، سایر انواع کمپرسورها مورد تأیید نمی باشند.
- هر دستگاه کمپرسور باید قابلیت PUMP DOWN را به صورت اتومات داشته باشند و تجهیزات لازم بر روی دستگاه نصب گردد.
- دستگاه چیلر جهت کاری خود می بایست مجهز به سیستم پاشش مایع و ادوات کنترلی مربوطه از برند و مارک خود کمپرسور باشد.
- گاز مبرد استفاده شده در چیلر ترجیحاً R۱۳۴ a یا R22 مورد تایید می باشد.
- تهیه گاز مبرد و شارژ نهایی آن به هنگام تحویل دستگاه بر عهده برنده مناقصه(شرکت سازنده دستگاه) می باشد و می بایست در پیشنهاد قیمت لحاظ شود.

کاشان : میدان پانزده خرداد ، صندوق پستی ۸۷۱۳۷/۸۱۱۴۷

تلفن ۰۳۱ - ۵۵۴۴۳۰۲۲ ، دورنگار ۰۳۱ - ۵۵۴۶۴۹۵۰ ، وب سایت www.Kaums.ac.ir



تاریخ :

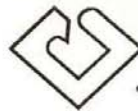
شماره :

پیوست :

- کلیه تجهیزات بکار رفته در تابلو برق اصلی چیلر تراکمی و همچنین سایر شیر آلات مورد استفاده در چیلر می بایست مطابق پیوست شماره یک باشد و مناقصه گران موظف به ارائه مدارک مربوط به اصلیت تجهیزات نامبرده می باشند (PLC بکار رفته در دستگاه می مطابق پیوست شماره یک باشد و قابلیت CASGAT کمپرسورها را داشته باشد).
- فروشنده می بایست تمام همکاریهای لازم جهت اتصال چیلر به سیستم BMS خریدار را داشته باشد.
- فروشنده میبایست حداقل ۵ سال سابقه ساخت و فروش چیلر تراکمی اسکرو را داشته باشد.
- دمای ورود و خروج آب اواپراتور کندانسور می بایست در PLC دستگاه نمایش داده شود. نوع PLC، تاج پینل به صورت جدا بر روی تابلو نصب و قابلیت نمایش دمای اواپراتور، کندانسور و فشارهای مکش و دهش کمپرسور و فشار روغن را داشته باشد. (جزو تعهدات فروشنده می باشد).
- کلیه کنتاکتورهای دستگاه می بایست مطابق پیوست شماره یک باشند.
- مشخصات اواپراتور مد نظر مناقصه گزار: از نوع پوسته لوله ای لوله های مسی ۵/۸ اینچ با حداقل ضخامت ۰/۸۴ میلی متر، از داخل فین، کلاس سخت TYPEK و پوسته اواپراتور از لوله فولادی بدون درز ساخته شده باشد.
- لوله ها می بایست ساخت برند معتبر اروپایی متناسب با کارخانجات سازنده یا کارخانجات داخلی مشابه شرکت مس قائم باشد.
- الکتروموتورهای کندانسورها ساخت اروپای غربی آلمان یا ایتالیا باشد.
- ابعاد چیلر به همراه نقشه آنها بطور کامل ارائه گردد.
- کلیه شیرهای انبساط بکار رفته در چیلر باید از نوع الکترونیکی و مطابق پیوست شماره یک باشند.
- استفاده از هرگونه قطعات، تجهیزات و لوازم تولید شده در کشورهای آسیایی و چینی در چیلر از نظر مناقصه گزار مورد تایید نمی باشد. در صورت مشاهده هرگونه تجهیزات چینی در هر قسمت از پروسه خرید، ضمن ضبط ضمانت نامه مناقصه گر، کلیه خسارات طبق برآورد، نظر و کارشناسی مناقصه گزار از محل مطالبات و تضامین کسر خواهد شد.
- اواپراتور مربوط به چیلر می باید بطور کامل از داخل سند بلاست شده تحویل مناقصه گزار گردند.
- طراحی و ساخت مبدل های پوسته لوله ای دستگاه، دقیقا می باید براساس استانداردهای روز دنیا از جمله TEMA، WOLVERING، API ۶۶۰، WIELAND طراحی گردد ارائه مدارک مربوطه الزامی است.
- کلیه تجهیزات و قطعات حساس چیلر از جمله کندانسور، اواپراتور و جوشکاری های مربوطه می باید در کارخانه و مطابق با تست پروسیجرهای استاندارد تست گردند.
- جهت انطباق مشخصات چیلر موارد ذیل الزامی است.
 - (۱) تست ارتعاش
 - (۲) تست صدا
 - (۳) تست تجهیزات
 - (۴) تست ظرفیت
 - (۵) تست شیر برقی و تجهیزات کنترلی
- فروشنده حسب نیاز کارفرما موظف است در هر زمان شرایط لازم جهت تست و بازدید دستگاه را فراهم سازد.
- فروشنده می بایست توانایی ارائه یورو ونت را در اسناد مناقصه داشته باشد و در پیوست شماره یک به همراه EER به کارفرما ارائه گردد و این موضوع در کمیته ارزیابی مناقصات لحاظ می گردد.
- لیست کلیه اقلام و تجهیزات چیلر در پیوست شماره یک آورده شده است.

کاشان : میدان پانزده خرداد ، صندوق پستی ۸۷۱۳۷/۸۱۱۴۷

تلفن ۰۲۲-۵۵۴۴۳۰۳۱ ، دورنگار ۰۳۱-۵۵۴۶۴۹۵۰ ، وب سایت www.Kaums.ac.ir



تاریخ :

۳۹۵/۱۲/۹ -

شماره :

پ/۲۹۷/۲۳۸۰

پیوست :

اوپراتور تحت فشار ۲۰۰ تا ۲۵۰ PSI و کندانسور تحت فشار ۲۵۰ تا ۴۰۰ PSI تست خواهد شد. تست اوپراتور و کندانسور می بایست در یک مرحله و با حضور نماینده کارفرما انجام گردد.

• مناقصه گران موظف به تحویل بار کلی چیلر در محل پروژه با استفاده از ادوات انرژی مترها و تجهیزات کنترلی و نشانگرها(که توسط پیمانکار تهیه شده است) مطابق با روابط ترمودینامیکی و محاسباتی بار کلی برودت می باشند هزینه مربوطه به صورت جداگانه لحاظ گردد.

• کارفرما می تواند در صورت مشاهده مشکل در نقشه های اجرائی دستگاه نسبت به اصلاح آن اقدام نماید.

• فروشنده موظف به ارائه فلودیاگرام سیکل دستگاه چیلر به کلیه جزئیات می باشد.

تذکر: جهت انجام محاسبات و اندازه گیری بار برودت چیلر، خریدار می تواند از کارشناسان مربوطه به عنوان عامل سوم در این قرارداد استفاده نماید. بدیهی است در صورت مشاهده هرگونه مغایرت بین مشخصات فنی دستگاه، با آنچه در اسناد مناقصه و قرارداد ذکر گردیده، خریدار مجاز است ضمن کسر کلیه خسارات وارده بنا به تشخیص خود، ضمانت نامه حسن اجرای تعهدات فروشنده را نیز ضبط نماید. تشریح چگونگی اعمال جرائم مربوطه در این خصوص در قرارداد آورده شده است.

• سیستم کنترل ظرفیت هر دستگاه چیلر باید با حداقل ۸ مرحله تغییر ظرفیت بطور پله ای با توجه به دمای آب EVP باشد و در صفحه نمایشگر در مدار قرارگرفتن STEP هر دستگاه کمپرسور به صورت جداگانه نیز مشخص گردند.

• تمامی مدارات اوپراتور و کندانسور **به ازای هر عدد کمپرسور** می بایست بطور کاملاً مستقل اجرا گردد.

• عایق کاری چیلر میبایست توسط عایق EPDM یا روکش آلومینیوم انجام پذیرد و ضخامت عایق حداقل یک اینچ باشد.

تذکر ۱: چنانچه مشخصات دستگاه ارائه شده فروشنده، با آنچه در بالا بیان گردید دارای هر گونه مغایرتی باشد، بنا به تشخیص کارفرما تا حداقل ۳ برابر قیمت تجهیزات مورد نظر که با آنچه در بالا بیان گردید. مغایر بوده از محل مطالبات فروشنده کسر خواهد شد. چنانچه این مغایرت در تجهیزات حساس دستگاه بوده باشد، بنا به تشخیص کارفرما (خریدار) ضمانت نامه قرارداد ضبط گردیده و خسارات از محل مطالبات برداشت شده، دستگاه به فروشنده عودت داده خواهد شد.

تذکر ۲: در صورت وارد نمودن هر گونه ایراد و اشکال نسبت به اسناد مناقصه و برندهای مد نظر مناقصه گزار، و یا پیشنهاد برند جایگزین برای تجهیزات فوق ، مناقصه گران می بایست، موارد و پیشنهادات خود را بصورت کتبی تا قبل از پایان مهلت ارسال پاکات به دستگاه مناقصه گزار ارسال نمایند، دستگاه مناقصه گزار نیز پیشنهادات را بررسی نموده در صورت هرگونه تغییر در اسناد و شرایط و مشخصات فنی دستگاه، مراتب به اطلاع کلیه مناقصه گران رسانده خواهد شد.

• در صورت نیاز کارفرما، تابلو می بایست به صورت مجزا به کارگاه حمل و کابل کشی توسط عوامل فروشنده در محل کارگاه صورت پذیرد.

دکتر مهرزاد فرزندی پور

معاون توسعه مدیریت و منابع دانشگاه

کاشان : میدان پانزده خرداد ، صندوق پستی ۸۷۱۳۷/۸۱۱۴۷

تلفن ۰۲۲-۵۵۴۴۳۰۳۱ ، دورنگار ۰۳۱-۵۵۴۶۴۹۵۰ ، وب سایت www.Kaums.ac.ir