

شرایط مزایده

واگذاری بوفه های دانشگاه علوم پزشکی کاشان در سال ۱۳۹۶

دانشگاه علوم پزشکی کاشان در نظر دارد به استناد ماده ۳ قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت تعدادی از اماکن خود را به صورت اجاره در سال ۱۳۹۶ از طریق مزایده به افراد حقیقی و حقوقی واجد شرایط ذیل نماید. از متقاضیان دعوت می شود ضمن مطالعه دقیق اسناد مزایده و بازدید از محل، پیشنهاد قیمت خود را به همراه سایر مدارک درخواستی حداکثر تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۶/۰۶/۲۷ با پست پیشتاز یا بصورت دستی به نشانی کاشان - میدان ۱۵ خرداد - خیابان اباذر - ستاد دانشگاه علوم پزشکی - دبیرخانه حراست ارسال نمایند .

- آلاچیق دانشجویی واقع در دانشکده پزشکی
- بوفه دانشجویی واقع در دانشکده دندانپزشکی
- بوفه دانشجویی واقع در دانشکده پرستاری و مامایی
- بوفه دانشجویی واقع در دانشکده های بهداشت و پیراپزشکی

۱- پیشنهاد دهنده باید ضمن توانایی مالی و تجهیزاتی برای انجام امور مزایده دارای مجوز فعالیت از صنف مربوطه باشد . تصویر مدارک این بند بصورت فتوکپی برابر اصل و ممهور به مهر و امضا پیشنهاد دهنده در پاکت ب ارسال گردد.

۲- پیشنهاداتی که در مهلت مقرر به دبیرخانه حراست مرکزی دانشگاه واصل شده باشد پذیرفته و به سایر پیشنهادات واصله بعد از تاریخ مذکور ترتیب اثر داده نمی شود.

۳- صلاحیت عمومی و اخلاقی برنده مزایده و عوامل ایشان باید مورد تایید دانشگاه (هسته گزینش و دیگر مراجع ذیصلاح دانشگاه) باشد و در صورت نیاز گواهی عدم سوء پیشینه ارائه نماید . در غیراینصورت دانشگاه در هر زمان مجاز به فسخ قرارداد می باشد.

۴- مدت اعتبار پیشنهاد ها حداکثر ۲۰ روز به استثناء ایام تعطیل می باشد . این مدت حداکثر برای یک بار و برابر مدت پیش بینی شده (بیست روز دیگر) قابل تمدید خواهد بود .

۵- شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد به منزله قبول اختیارات و تکالیف تعیین شده از سوی دانشگاه می باشد.

۶- کلیه کسورات قانونی ناشی از قرارداد بعهدہ شرکت طرف قرارداد بوده و دانشگاه در مواردی کہ مکلف بہ کسر آنها باشد از محل تضمینات طرف قرارداد کسر خواهد شد.

۷- پیشنهاد دهندگان می بایست مبلغ ۱۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال بہ حروف پانزده میلیون ریال بابت سپردہ شرکت در مزایده بہ شماره حساب ۶۱۱۹۵۷۶۵ نزد بانک رفاه کارگران و یا ضمانت نامہ بانکی بنام دانشگاه علوم پزشکی کاشان واریز و فیش آنرا در پاکت الف ارسال نمایند ، در صورتیکہ برندہ مزایده و یا نفر دوم حاضر بہ عقد قرارداد نشوند ، سپردہ شرکت در مزایده آنها بہ نفع دانشگاه ضبط خواهد شد .

۸- در صورتی کہ دانشگاه طی مدت قرارداد بہ محل واگذار شدہ نیاز داشته باشد ، برندہ مزایده متعهد است حداکثر ظرف مدت یکماہ پس از اعلام دانشگاه تخلیہ و تحویل نماید.

۹- هزینه آگهی مزایده بہ دفعات بعهدہ برندہ مزایده می باشد .

۱۰- شرکت کنندگان درمزایده کلیه مدارک درخواستی بشرح ذیل را در پاکت های جداگانه لاک و مهر شده بگذارند و همه پاکت ها را در لفاف مناسب و لاک و مهر شده ارسال نمایند . ضمناً محتویات پاکت ب قابل برگشت نخواهد بود

پاکت الف :

شامل تضمین شرکت در مزایده بہ مبلغ پانزده میلیون ریال یا ضمانتنامہ بانکی بہ میزان مبلغ اعلام شدہ

پاکت ب شامل :

- تصویر مجوز فعالیت و سایر تاییدیه های لازم
- رزومہ کاری شرکت بہ ہمراہ تصویر قراردادهای منعقدہ ، گواهی حسن انجام کار و سایر اطلاعات تکمیلی دیگر
- شرایط مزایده ممهور بہ مهر و امضا مجاز مزایده گر

پاکت ج :

یک پیشنهاد قیمت مقطوع بہ عدد و حروف بطور خوانا و بدون قلم خوردگی برای ہر مکان و قیمت کل پیشنهادی (بالاترین قیمت کل پیشنهادی بہ عنوان برندہ مزایده تعیین خواهد شد)

۱۱- ابتدا پاکت الف مفتوح و پس از کنترل سپردہ شرکت در مزایده نسبت بہ گشودن پاکت ب اقدام می گردد . چنانچہ کمیسیون مزایده لازم بداند محتویات پاکت ب توسط کمیٹہ فنی ارزیابی گردد ، زمان بازگشایی پاکت ج بہ وقت دیگری موکول و بہ شرکت کنندگان اعلام خواهد شد .

- ۱۲- پاکت های ج شرکت کنندگانی که امتیاز فنی بازرگانی لازم را احراز نمایند ، گشوده و سایر پاکت ها عیناً عودت خواهد شد
- ۱۳- پس از بازگشایی پاکت ج قیمت‌های پیشنهادی از نظر مالی ارزیابی و مناسب ترین قیمت با رعایت صرفه و صلاح دانشگاه بعنوان برنده اعلام و سپرده های شرکت در مزایده نفرات اول و دوم تا زمان عقد قرارداد نگهداری و سپرده های سایر شرکت ها مسترد می گردد .
- ۱۴- برنده مزایده مکلف است قبل از انعقاد قرارداد و حداکثر ظرف مدت هفت روز کاری (به استثناء ایام تعطیل) بعد از اعلام دانشگاه نسبت به تسلیم ضمانت انجام تعهدات معادل ۱۰٪ مبلغ کل پیشنهادی اقدام نماید . در غیر اینصورت دانشگاه پس از انقضای مهلت مقرر ، سپرده شرکت در مزایده وی را ضبط می نماید .
- ۱۵- چنانچه دانشگاه ظرف مدت مقرر در شرایط عمومی مزایده و بشرط تسلیم ضمانت نامه انجام تعهدات توسط برنده مزایده ، اقدام به عقد قرارداد ننماید ، برنده مختار است استرداد ضمانت نامه های خودراکتبا" از دانشگاه کتباً درخواست نماید .
- ۱۶- دانشگاه مبالغ مربوط به اجاره بهای سالیانه هر مکان اعلام شده را طی دوازده فقره چک با سررسید اولیه هر ماه در ابتدای قرارداد اخذ خواهد نمود .
- ۱۷- چنانچه در حین قرارداد و بنا به قصور برنده مزایده ، قرارداد فسخ گردد دانشگاه اجاره بهای تا آخر سال را از طرف قرارداد اخذ خواهد نمود .
- ۱۸- به ازاء هر روز تاخیر در تخلیه و تحویل اماکن موضوع مزایده ، روزانه معادل ده برابر اجاره بهای مندرج در قرارداد بعنوان جریمه تاخیر از طرف قرارداد اخذ خواهد شد .
- ۱۹- شرکت کنندگان در مزایده نباید مشمول قانون منع مداخله کارکنان در معاملات دولتی گردند.
- ۲۰- در شرایطی که تعداد شرکت کنندگان از حدنصاب کمتر باشند و یا قیمت های پیشنهادی از نظر کمیسیون مزایده توجیه اقتصادی نداشته باشد ، مزایده تجدید و در سایر موارد طبق آیین نامه مالی و معاملاتی دانشگاه و مقررات حاکم عمل خواهد شد .
- ۲۱- برنده مزایده می بایست قبل از انعقاد قرارداد یک فقره چک وضمانت تخلیه طبق نظر دانشگاه کارفرما ارائه نماید./
- ۲۲- دانشگاه در رد یا قبول یک یا تمام پیشنهادات مختار است .
- ۲۳- مسئولیت پرداخت و هزینه انشعابات (آب - برق - گاز - تلفن آزاد و ...) بعهده برنده مزایده می باشد .

- ۲۴- مسئولیت و هزینه تعمیرات جزئی و تغییرات ضروری جهت استفاده بهتر بعهده برنده مزایده می باشد .
- ۲۵- مسئولیت تهیه و هزینه تجهیزات مورد نیاز هر فروشگاه و غرفه بعهده برنده مزایده می باشد .
- ۲۶- پیشنهاد دهنده می بایست قبل از ارائه پیشنهاد از محل بازدید و از نحوه فعالیت و ساعت کاری مطلع باشد .
- ۲۷- کلیه اجناس عرضه شده بایستی دارای برچسب فروش و شرایط استاندارد لازم بوده و با هماهنگی دانشگاه باشد .
- ۲۸- در صورت نیاز به هرگونه تغییر یا اصلاحات در شرایط مزایده مراتب در وب سایت دانشگاه به نشانی <http://www.kaums.ac.ir> امور قرارداد ها درج خواهدشد.

دکتر حسین نیک زاد

معاون توسعه مدیریت و منابع دانشگاه

فرم پیشنهاد قیمت مخصوص پاکت (ج)

به: دانشگاه علوم پزشکی کاشان

اینجانب..... به نمایندگی از به شماره ثبت

و دارای مجوز فعالیت به شماره از با آگاهی کامل و اطلاع

کافی از شرایط مزایده به شماره..... مورخ..... موضوع واگذاری بوفه ها

آن دانشگاه، بدینوسیله پیشنهاد قیمت خود را برای اجاره بهای ماهیانه به تفکیک شرح ذیل اعلام

می دارم:

- مبلغ اجاره بهای آلاچیق دانشجویی واقع در دانشکده پزشکی..... ریال

- مبلغ اجاره بهای بوفه دانشجویی واقع در دانشکده دندانپزشکی.....ریال

- مبلغ اجاره بهای بوفه دانشجویی دانشکده پرستاری و مامایی.....ریال

- مبلغ اجاره بهای بوفه دانشجویی واقع در دانشکده های بهداشت و پیراپزشکی.....ریال

اطلاعات تماس شرکت	
آدرس:	
تلفن ثابت:	
تلفن همراه:	
ایمیل:	

مهر و امضای مزایده گذار