



تاریخ :

شماره :

پیوست :

شرایط مناقصه واگذاری امور خدماتی و پشتیبانی

بیمارستان کارگرنژاد ۱۳۹۶ و ۱۳۹۷

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی کاشان در نظر دارد امور خدماتی (نظافت، پشتیبانی شامل بادیگارد، آبدارخانه و ..) بیمارستان کارگرنژاد خود را از طریق مناقصه عمومی که شامل بخشهای ذیل می باشد از تاریخ ۱۳۹۷/۰۱/۰۱ بمدت یکسال به شرکتهای خدماتی واجد شرایط واگذار نماید:

الف : طبقه همکف : بخش های بستری مردان - زنان - اورژانس مردان - اورژانس زنان - اطفال - درمانگاههای روانپزشکی و روانشناسی و دیگر مکانها طبق نظر کارفرما (مسئولین بیمارستان)

ب : طبقه اول شامل: امور اداری - پايون ها - آزمایشگاه - واحد آموزش - آبدارخانه - کتابخانه و غیره.. به **تعداد ۲۱ نفر نیرو** به شرکتهای خدماتی واجد شرایط از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید از متقاضیان دعوت بعمل می آید ضمن مطالعه دقیق اسناد مناقصه و بازدید از محل ، پیشنهاد قیمت خود را به همراه سایر مدارک در خواستی حداکثر تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۳۹۶/۱۱/۲۱ تحویل دبیرخانه حراست مرکزی دانشگاه به نشانی کاشان - میدان ۱۵ خرداد - خیابان اباذر - ستاد مرکزی دانشگاه علوم پزشکی نمایند.

الف - شرایط عمومی مناقصه :

- ۱- برنده مناقصه موظف است حقوق و مزایای ماهیانه پرسنل خود را برابر قانون کار و امور اجتماعی و سایر بخشنامه و دستورالعمل های صادره با رعایت طرح طبقه بندی مشاغل تنظیم (مهر و امضا اصل) و پس از تایید دانشگاه به حساب پرسنل تحت پوشش خود واریز نماید./
- ۲- کلیه کسورات قانونی (به غیر از مالیات بر ارزش افزوده) ناشی از قرارداد اعم از بیمه، مالیات و غیره بعهده برنده مناقصه میباشد.

کاشان : میدان پانزده خرداد ، صندوق پستی ۸۱۱۴۷/۸۷۱۳۷

تلفن ۴۴۴۴۰۵۵ - ۰۳۱ ، دورنگار ۴۴۶۳۳۵۵ - ۰۳۱ ، وب سایت www.Kaums.ac.ir



تاریخ:

شماره:

پیوست:

۳- پیشنهاد دهنده اطلاع کافی و کامل از کلیه قوانین نظام جمهوری اسلامی ایران و مصوبات هیأت محترم وزیران به ویژه مصوبه ۸۴/۵۱۵/ت/۳۴۶۱۳ مورخ ۸۴/۱۲/۱۵ و سایر مقررات مربوطه را داشته و مکلف به رعایت آن می‌باشد.

۴- پیشنهاد دهنده و عوامل ایشان نباید مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی مصوب دیماه ۱۳۳۷ باشد

۵- پیشنهاد دهنده می بایست قبل از ارائه پیشنهاد از محل و موقعیت بازدید و ابهامات خود را رفع نموده و به وظایفی که عهده دار خواهد شد، آشنایی کامل داشته باشد. بدیهی است عذر عدم اطلاع مورد قبول نخواهد بود.

۶- نوع لباس و کفش کارکنان تحت پوشش برنده مناقصه باید با توجه به شغل و براساس دستورالعملهای وزارت کار و با هماهنگی و نظر مسئولین دانشگاه و بیمارستان بوده که توسط شرکت تهیه گردد.

۷- انتخاب و بکارگیری کارکنان برنده مناقصه پس از تایید توسط واحدهای ذیربط دانشگاه (هسته گزینش و...) انجام خواهد شد و در صورت عدم تایید موظف می باشد بدون وقفه در انجام کار، نیروی واجد شرایط دیگری را جایگزین نماید. (برنده مناقصه میبایست همواره تعدادی نیروی انسانی مورد تأیید بعنوان جایگزین در اختیار داشته باشد)

۸- هزینه آگهی های مناقصه به دفعات بعهدہ برنده مناقصه خواهد بود.

۹- پیشنهاد دهنده موظف است مبلغ ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بعنوان سپرده شرکت در مناقصه به حساب سپرده دانشگاه به شماره حساب ۶۱۱۹۵۷۶۵ بانک رفاه کارگران واریز و فیش مربوطه را همراه با پاکت الف ارسال نماید.

۱۰- دانشگاه در رد و قبول یک یا تمام پیشنهادات مختار است.

۱۱- برنده مناقصه موظف است قبل از انعقاد قرارداد و حداکثر ظرف مدت یک هفته پس از اعلام دانشگاه معادل ۱۰٪ کل مبلغ کل قرارداد را بعنوان تضمین حسن انجام تعهدات بصورت ضمانت نامه بانکی تسلیم دانشگاه نماید. در صورت تأخیر در ارایه تضمین انجام تعهدات، دانشگاه بلافاصله سپرده شرکت در مناقصه

کاشان: میدان پانزده خرداد، صندوق پستی ۸۷۱۳۷/۸۱۱۴۷

تلفن ۴۴۴۴۰۵۵ - ۰۳۱، دورنگار ۴۴۶۳۳۵۵ - ۰۳۱، وب سایت www.Kaums.ac.ir



تاریخ :

شماره :

پیوست :

ایشان را باستناد بند ب از ماده ۷۳ آئین نامه مالی معاملاتی دانشگاه ها ضبط و تصمیم مقتضی اتخاذ خواهد نمود.

۱۲- به پیشنهادات مشروط ، مبهم ، مخدوش ، فاقد سپرده ، ناقص و پیشنهادهای که بعد از انقضاء مهلت مقرر تحویل گردد، ترتیب اثر داده نخواهد شد . هرگونه اصلاح و جایگزینی و انصراف صرفاً تا تاریخ مقرر در شرایط مناقصه امکان پذیر خواهد بود.

۱۳- کلیه پرسنل برنده مناقصه در محل خدمت بایستی لباس کار متحدالشکل و آرم مخصوص شرکت و تیکت با مشخصات کاملاً خوانا داشته باشند .

۱۴- برنده مناقصه به هیچ وجه حق واگذاری مورد پیمان را بصورت جزء یا کل به دیگری ندارد.

۱۵- برنده مناقصه موظف می باشد نسبت به معرفی و تعیین نماینده تام الاختیار آشنا به قانون کار با هزینه خود اقدام نماید .

۱۶- برنده مناقصه موظف است نسبت به ارائه رسید حق بیمه و مالیاتهای پرداختی از سازمان تأمین اجتماعی و اداره دارایی در پایان هر ماه طبق لیستی که به تایید نماینده دانشگاه رسیده است ، اقدام نماید . بدیهی است هر نوع پرداخت از طرف دانشگاه منوط به ارائه لیستهای مذکور خواهد بود.

۱۷- تضمین انجام تعهدات و ضمانت حسن انجام کار در پایان قرارداد پس از تسویه حساب برنده مناقصه با اداره کار و امور اجتماعی، سازمان تأمین اجتماعی، اداره دارایی و ارائه تسویه حساب پرسنل با شرکت وسایرتأمیدیه های لازم مسترد خواهد شد .

۱۸- مسئولیت تأمین و هزینه کلیه تجهیزات و مواد مصرفی اعم از شوینده ، مواد ضد عفونی کننده خاص و غیره به عهده کارفرما میباشد.

۱۹- پیشنهاد دهندگان، کلیه مدارک درخواستی را که بشرح ذیل می باشد در پاکت های جداگانه و به صورت لاک و مهر شده ارسال نمایند . ضمناً اسناد و مدارک پاکت ب قابل برگشت نخواهد بود.

کاشان : میدان پانزده خرداد ، صندوق پستی ۸۷۱۳۷/۸۱۱۴۷

تلفن ۴۴۴۴۰۵۵ - ۰۳۱ ، دورنگار ۴۴۶۳۳۵۵ - ۰۳۱ ، وب سایت www.Kaums.ac.ir



تاریخ :

شماره :

پیوست :

پاکت الف : فیش بانکی یا ضمانت نامه بانکی معتبر بابت سپرده شرکت در مناقصه به حساب شماره

۶۱۱۹۵۷۶۵ نزد بانک رفاه مرکزی به مبلغ ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

پاکت ب : مدارک ثبت شرکت - آخرین آگهی و روزنامه مبنی بر تغییرات شرکت و صاحبان امضا ، اساسنامه

شرکت یا موسسه ، مهر و امضا نمونه حکم قرارداد کار منضم به اسناد مناقصه با قید اینکه مورد قبول است -
تأییدیه و تعیین صلاحیت از وزارت کار و امور اجتماعی معتبر با ذکر تاریخ و شماره، مهر و امضاء کلیه
صفحات شرایط مناقصه و مدارک مندرج در پاکت ب، رزومه کاری مفید و گواهی حسن انجام کار از رئیس
دستگاه اجرایی

تبصره : منظور از رزومه یک نسخه از قراردادهای منعقد می باشد که با دستگاه دولتی و خصوصی منعقد
نموده است .

پاکت ج : قیمت پیشنهادی با عدد و حروف بصورت خوانا با امضا مقام مجاز و مهر شرکت به همراه آنالیز

قیمت پیشنهادی

۲۰- برنده مناقصه متعهد می گردد برای نیروی انسانی مورد استفاده در اجرای قرارداد ضمن انجام آزمایشات
ومعیانات طب کار ، کارت سلامت و بهداشت و گواهی عدم اعتیاد قبل از شروع بکار ارائه نماید .

۲۱- از هر پرداخت ماهیانه برنده مناقصه ۱۰٪ بعنوان سپرده حسن انجام کار کسر خواهد شد. استرداد مبلغ
مذکور در خاتمه قرارداد و پس از ارایه مفاصا حساب های لازم و کسر خسارات وارده و اعلام رضایت
دانشگاه مسترد خواهد شد.

۲۲- وجوه مربوط به حقوق و مزایا، حق الزحمه، پاداش ، اضافه کار و سایر پرداخت های قانونی کارکنان برنده
مناقصه (مطابق لیست تنظیمی پیمانکار) به حساب بانکی که در یکی از بانک های دولتی با امضای مشترک
نماینده دستگاه اجرایی و پیمانکار طرف قرارداد افتتاح می گردد، به حساب کارکنان شرکت واریز خواهد شد.
حساب یاد شده دولتی نیست و پرداخت از آن صرفاً برای واریز خالص حقوق و مزایای کارکنان ذیربط و

کاشان : میدان پانزده خرداد ، صندوق پستی ۸۷۱۳۷/۸۱۱۴۷

تلفن ۴۴۴۴۰۵۵ - ۰۳۱ ، دورنگار ۴۴۶۳۳۵۵ - ۰۳۱ ، وب سایت www.Kaums.ac.ir



تاریخ:

شماره:

پیوست:

واریز کسور قانونی لیستهای مربوطه شامل مالیات، بیمه و غیره خواهد بود و هیچ گونه سودی به پیمانکار تعلق نمی گیرد.

- تبصره: برنده مناقصه موظف می باشد جهت هر یک از پرسنل خود ماهیانه تا سقف ۵۰ ساعت اضافه کار مد نظر قرار گیرد و در آنالیز خود لحاظ نماید

- تبصره: افتتاح حساب مشترک جهت واریز هزینه های پرسنلی و غیره در یکی از بانکهای دولتی الزامی است.

۲۳- هر گونه قرارداد پیشنهاد دهنده با نمایندگان خود که نتیجه آن بکارگیری نیروی انسانی در این دانشگاه باشد، به هر شکل ممنوع است.

۲۴- دانشگاه مجاز است در صورت ابلاغ بخشنامه های جدید دولتی مبنی بر تغییر وضعیت موجود و یا عدم نیاز به ادامه قرارداد نسبت به خاتمه قرارداد با یکماه اطلاع قبلی اقدام و تسویه حساب نماید.

۲۵- پاکت های ((ج)) شرکت کنندگانی که امتیازات لازم را از طریق کمیته فنی بازرگانی احراز نمایند، گشوده و سایر پاکت ها عیناً عودت خواهد شد. در ضمن پس از بازگشایی پاکت ج، قیمت های پیشنهادی از نظر مالی ارزیابی و مناسب ترین قیمت با رعایت صرفه و صلاح دانشگاه بعنوان برنده اعلام و سپرده های شرکت در مناقصه نفرات اول و دوم تا زمان عقد قرارداد نگهداری و سپرده های سایر شرکت ها برگشت می شود.

۲۶- در شرایطی که تعداد شرکت کنندگان از سه نفر کمتر بوده و یا قیمت پیشنهادی از نظر کمیسیون مناقصه با قیمت پایه همخوانی و توجیه نداشته باشد، مناقصه تمدید و در سایر موارد مطابق آیین نامه مالی و معاملاتی دانشگاه و سایر قوانین و مقررات موجود اقدام خواهد شد.

۲۷- برنده مناقصه موظف است ضمن اجرای طرح طبقه بندی برای کارگران به هزینه خود، حقوق کارکنان تحت پوشش خود را برابر شرح حکم پیوست (فرم شماره ۷۷-۶/۸۵-۳۳۲۵ اداره کل نظارت بر نظامهای جبران خدمت وزارت کار تعاون و امور اجتماعی) پرداخت و یک نسخه از آنرا تحویل دانشگاه و یک نسخه تحویل اداره کار تعاون و امور اجتماعی کاشان و یک نسخه نیز تحویل کارکنان خود نماید در غیر اینصورت این عمل تخلف و در هر زمان دانشگاه مجاز است نسبت به فسخ قرارداد اقدام و تضمینات مأخوذه را ضبط نماید

کاشان: میدان پانزده خرداد، صندوق پستی ۸۷۱۳۷/۸۱۱۴۷

تلفن ۴۴۴۴۰۵۵ - ۰۳۱، دورنگار ۴۴۶۳۳۵۵ - ۰۳۱، وب سایت www.Kaums.ac.ir



تاریخ:

شماره:

پیوست:

۲۸- برنده مناقصه می بایستی در تمام ساعات شبانه روز و در همه ایام سال نسبت به وظایف و امور محوله طبق نظر کارفرما اقدام نماید.

۲۹- برنده مناقصه ملزم و متعهد به رعایت کلیه مقررات و قوانین کار در مورد کارگران خود بوده و پرداخت تمام حقوق قانونی و حق السعی کارکنان از قبیل دستمزد روزانه، کمک هزینه مسکن، خواربار، عائله مندی، بن کارگری، عیدی، سنوات، نوبت کاری، جمعه کاری، سختی کار، خرید مرخصی، لباس، اضافه کار و سایر مزایای کارگران خود را برابر حقوق و دستمزد اعلام شده برای سال ۹۶ توسط شورای عالی کارمد نظر قرارداد و قیمت خود را بر مبنای سال مذکور پیشنهاد و کلیه حقوق قانونی کارگران مندرج در قانون کار لحاظ و ماهیانه پیشنهاد نماید.

تبصره: افزایش سال ۱۳۹۷ پس از اعلام دستمزد از طرف شورای عالی کار برابر مقررات قابل پرداخت می باشد.

۳۰- برنده مناقصه میبایست توانایی پرداخت حقوق و مزایای کلیه پرسنل تحت پوشش خود را تا دو ماه (بدون وابستگی به اخذ وجه از دانشگاه) داشته و در صورتیکه در پرداخت حقوق و مزایای کارکنان خود تأخیر یا تعلل نماید، دانشگاه مجاز است راساً نسبت به پرداخت حقوق حقه کارکنان ایشان اقدام و هزینه های انجام شده را به اضافه ۵٪ جریمه از مطالبات برنده مناقصه تا تضمینات نزد خود کسر نماید.

۳۱- هزینه ایاب و ذهاب و غذای کارگران تحت پوشش شرکت بعهد برنده مناقصه می باشد در صورتیکه برنده مناقصه نسبت به پرداخت آنها اقدام ننماید در پایان هر ماه از صورتحساب پیمانکار کسر خواهد شد.

۳۲- آموزش کلیه کارگران تحت پوشش می بایست به صورت هفتگی و براساس نیاز کاری واحدهای مربوطه توسط برنده مناقصه و با هزینه خود ایشان انجام شود.

۳۳- کلیه پرسنل برنده مناقصه باید از پوشش بیمه عمر و حوادث برخوردار بوده و به ازای هر ۲۱ نفر، حداقل دونفر بیمه مسئولیت مدنی (بی نام) پیش بینی نماید. عواقب حقوقی، انتظامی، قضایی و هرگونه مسئولیت دیگری ناشی از حوادث در محل کار و جبران خسارات وارده به عهده برنده مناقصه بوده و دانشگاه هیچگونه مسئولیتی ندارد.

کاشان: میدان پانزده خرداد، صندوق پستی ۸۷۱۳۷/۸۱۱۴۷

تلفن ۴۴۴۴۰۵۵ - ۰۳۱، دورنگار ۴۴۶۳۳۵۵ - ۰۳۱، وب سایت www.Kaums.ac.ir



تاریخ:

شماره:

پیوست:

۳۴- برنده مناقصه موظف است نسبت به تهیه مکانی خارج از دانشگاه و در محدوده مرکز شهر کاشان و در نزدیک ترین نقطه به محل اجرای قرارداد تحت عنوان دفتر شرکت همراه با امکانات اقدام و آدرس آن را به کارفرما اعلام نماید.

۳۵- در صورتیکه برنده مناقصه به یک یا بخشی از تعهدات خود عمل ننماید و یا ناظر دستگاه به نحوی از انحاء از عملکرد برنده مناقصه رضایت نداشته باشد پس از دو اخطار کتبی و عدم تمکین ایشان، قرارداد به صورت یک طرفه و بدون رعایت تشریفات قضایی، اداری و غیره فسخ و کلیه تضمینات ضبط و خسارت وارده به تشخیص دانشگاه از برنده مناقصه مطالبه خواهد شد.

۳۶- حق الزحمه ماهیانه برنده مناقصه بر اساس نتیجه ارزیابی عملکرد ایشان (از صد درصد) توسط ناظر دانشگاه پرداخت خواهد شد بعنوان مثال چنانچه نمره ارزشیابی پیمانکار ۹۰ درصد باشد، بدیهی است ۹۰ درصد حق الزحمه ماهیانه پیمانکار پرداخت می گردد.

۳۷- دانشگاه مجاز است حجم موضوع قرارداد را تا ۲۵٪ افزایش یا کاهش دهد.

۳۸- به ازاء هر اخطار کتبی صادره از سوی دانشگاه پنج درصد از امتیاز کل (۱۰۰٪) برنده مناقصه در ماه کسر و به همان نسبت حق الزحمه ایشان کسر خواهد شد.

۳۹- در صورتی که حد نصاب امتیازات برنده مناقصه در ماه کمتر از ۸۰ درصد گردد، دانشگاه مجاز است قرارداد را یک طرفه فسخ و تضمینات طرف قرارداد را به نفع دولت ضبط نماید.

۴۰- در صورت بروز اختلاف طبق ماده ۹۴ آئین نامه مالی معاملات دانشگاه ملاک عمل خواهد بود.

۴۱- هرگونه اطلاعیه و یا اصلاح شرایط مناقصه در وب سایت دانشگاه به نشانی <http://www.kaums.ac.ir> امورمزایده و مناقصه ها درج خواهد شد.

دکتر حسین نیک زاد

معاون توسعه مدیریت و منابع دانشگاه

کاشان: میدان پانزده خرداد، صندوق پستی ۸۷۱۳۷/۸۱۱۴۷

تلفن ۴۴۴۴۰۵۵ - ۰۳۱، دورنگار ۴۴۶۳۳۵۵ - ۰۳۱، وب سایت www.Kaums.ac.ir



تاریخ:

شماره:

پیوست:

(فرم ج)

اینجانب به نمایندگی از شرکت/موسسه به شماره ثبت
به نشانی شماره تماس دارای مجوز
شماره مورخ بدینوسیله قیمت پیشنهادی خود را جهت مناقصه واگذاری امور
خدماتی و پشتیبانی بیمارستان کارگرنژاد بشرح ذیل اعلام میدارم .

مبلغ ماهیانه به عدد(.....) و به حروف(.....)

مبلغ سالیانه به عدد(.....) و به حروف(.....)

آدرس:

تلفن:

مهر و امضا مناقصه گر

کاشان: میدان پانزده خرداد، صندوق پستی ۸۷۱۳۷/۸۱۱۴۷

تلفن ۴۴۴۴۰۵۵ - ۰۳۱، دورنگار ۴۴۶۳۳۵۵ - ۰۳۱، وب سایت www.Kaums.ac.ir